روزنامه صبح ایران

اقتصاد و سازندگی

روزنامه اقتصادی و اجتماعی

اقتصادی- اجتماعی- سیاسی | سال هجدهم - شماره ۱۹۳۴ | چهارشنبه | ۱۳ آبان ۱۴۰۵ | ۲۴ جمادی الاول ۱۴۴۸ | ۴ نوامبر ۲۰۲۶ | ۸ صفحه | قیمت: ۱۰۰ هزارتومان

سرمقاله

بزرگترین ترک فعل مجلس نشینان در حوزه مسکن بوده است



مجید گودرزی
تحلیلگر مسائل اقتصادی

با وجود ۱۲۵۰۰ بسته قانونی مصوب و ۱۱۹ سال قانونگذاری اما سهم مسکن بعنوان ضروری ترین نیاز جامعه، بسیار اندک، ناکافی و یا بدون ضمانت های اجرایی کافی بوده است. در دولت سیزدهم اقدامات قانونی بسیار ارزشمندی انجام شد از جمله: تصویب افزایش دو دهم درصدی سکونتگاه های کشور در برنامه پنج ساله هفتم و اضافه شدن بیش از ۳۵۰ هزار هکتار به سکونتگاه های ایرانیان و تلاش برای پایان دادن...

۲

یادداشت

نقشه راه رهایی اقتصاد ایران؛ از اصلاحات ساختاری تا دیپلماسی اقتصادی



بهراد فرزدی
روزنامه نگار اقتصادی

اقتصاد ایران با وجود ظرفیت های بالقوه، همچنان درگیر چالش های عمیق ساختاری است که رهایی از آن ها تنها از طریق تغییر بنیادین سیاست ها، اصلاحات اساسی و گسترش تعاملات بین المللی ممکن خواهد بود. نخستین گام در نجات اقتصاد ملی، اصلاح ساختارهای فسادزا و ناکارآمد است. تا زمانی که شفافیت در فرآیندهای اقتصادی حاکم نشود و مدیریت کشور به سوی سیستمی پاسخگو حرکت نکند، سیاست گذاری ها با شکست مواجه می شوند.

۲

اقتصاد و سازندگی از حقی که محقق نشد گزارش می دهد:

کالا برگ فرودستان

۲

۱

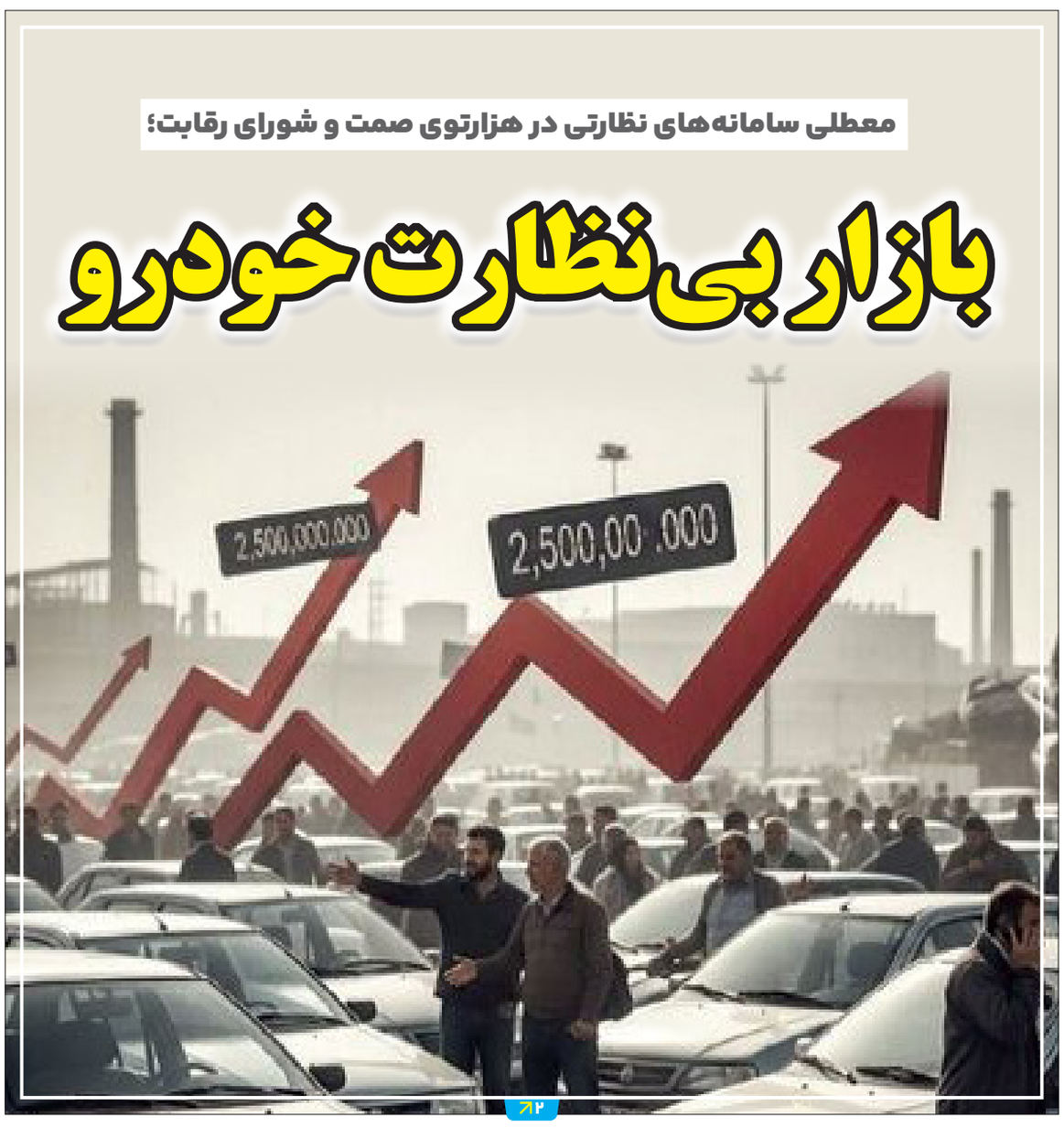
وزیر راه و شهرسازی:

واردات از مرزهای دریایی شمال کشور ۷۶ درصد افزایش یافت



معطلی سامانه های نظارتی در هزارتوی صمت و شورای رقابت؛

بازار بی نظارت خودرو



۲

اقتصاد و سازندگی گزارش می دهد

آغاز طرح نوسازی وانت های فرسوده با تسهیلات ۱/۱ میلیارد تومانی

طرح نوسازی ناوگان حمل ونقل بار با هدف جایگزینی وانت های فرسوده، پس از ۱۵ سال با همکاری سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران و گروه خودروسازی سایپا (زامیاد) کلید خورد. به گزارش از سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو)؛ فرشاد مقیمی با اشاره به آغاز این طرح اعلام کرد: این اقدام با هدف کاهش آلایندگی، ارتقای ایمنی جاده ای و حمایت از معیشت خانوارها تدوین شده است. بر اساس این طرح، دارندگان وانت های قدیمی می توانند خودروهای خود را با دستگاه های صفرکیلومتر نیسان زامیاد (بنزینی یا دوگانه سوز) جایگزین کنند. به گفته وی، با توجه به تردد بیش از ۲.۵ میلیون دستگاه وانت در کشور که حدود ۳۰ درصد آن ها فرسوده هستند، این طرح گامی مؤثر در نوسازی زیرساخت های حمل ونقل بار محسوب می شود. مقیمی افزود: در راستای حمایت از متقاضیان، بسته حمایتی شامل ۳۰۰ میلیون تومان یارانه اسقاط و ۱.۱ میلیارد تومان تسهیلات بانکی در نظر گرفته شده است. همچنین با احتساب ارزش لاشه خودروی فرسوده (بین ۴۰ تا ۶۰ میلیون تومان)، بخش قابل توجهی از هزینه های جایگزینی پوشش داده خواهد شد. متقاضیان می توانند برای ثبت نام اولیه در سامانه ستاد نوسازی ناوگان حمل ونقل به نشانی nnhk.ir مراجعه کنند. پس از انتشار فراخوان رسمی شرکت زامیاد، مراحل تکمیل ثبت نام و خرید از طریق سامانه فروش گروه خودروسازی سایپا انجام خواهد شد.

وزیر راه و شهرسازی: واردات از مرزهای دریایی شمال کشور ۷۶ درصد افزایش یافت

وزیر راه و شهرسازی از افزایش ۷۶ درصدی واردات از مرزهای دریایی شمال کشور طی ۶ ماه اخیر خبر داد.

به گزارش ایرنا، فرزانه صادق در جلسه سه شنبه (۱۲ آبان ماه) مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی گزارش کمیسیون عمران درباره ارزیابی عملکرد دستگاه های مسئول در خصوص گذرگاه مرزی و ترانزیتی با تمرکز بر روانسازی و تسهیل عبور و مرور ناوگان حمل و نقل بار گفت: با توجه به اتفاقی که در بنادر جنوب رخ داد و محاصره ناجوانمردانه ای که رقم خورد، شریان های تجارت خارجی کشور تغییر پارادایم داد و با برنامه ریزی هایی که در مرزهای دیگر کشور صورت گرفت، حتی یک ساعت رفت و آمد کالا متوقف نشد.

وی با اشاره به بازدیدهای میدانی از مرزها و مبادی گمرکی افزود: چالش هایی که ما در پایانه های مرزی در بخش تریلی و چه جاده ای داریم فقط مربوط به امسال و سال گذشته و ۱۰ سال گذشته نیست. اتفاقا به جهت همین چالش ها، پایانه ها و مرزهای کشور در قانون برنامه هفتم ماده ۵۷ بند (الف) با دورنگری و چشم اندازی که در جهت حل مشکلات بود، مصوبه قانونی در خصوص تشکیل ستاد گذر و مدیریت یکپارچه انجام شد. صادق با بیان اینکه این وزارتخانه برای اصلاح فرایندهایی که باید انجام شود، در حال برنامه ریزی در خصوص ارتقای زیرساخت ها و دیپلماسی حمل ونقل است، گفت: علیرغم تمام مشکلاتی که در بنادر جنوب داشتیم و محاصره ای که انجام شد، تغییر پارادایمی با دستورات ویژه رئیس جمهور رقم خورد و بیش از ۸۵ درصد ورود و خروج بار که از بنادر جنوبی بود، به تفکیک در مرزها این جایگزینی انجام گرفت. صادق یادآور شد: در ۶ ماهه اول سال، علیرغم بسته شدن بنادر جنوبی، افزایش ۷۶ درصدی واردات از مرزهای دریایی شمال کشور رقم خورد، ۴۱ درصد واردات از مرزهای جاده ای و افزایش قابل توجه واردات از مبادی ریلی انجام شد. رشد ۱۰ درصدی صادرات از بنادر شمال، ۹ درصدی صادرات از طریق مراجع مرزهای جاده ای و رشد ۵۳ درصدی صادرات از طریق خطوط ریلی انجام شد. وی با اشاره به مهم ترین چالش های شناسایی شده در پایانه های مرزی گفت: بررسی های کارشناسی نشان می دهد یکی از مهم ترین چالش ها، به محدودیت های آن سوی مرز بازمی گردد. گمرک جمهوری اسلامی ایران در بسیاری از پایانه ها پس از سال ها فعالیت، اکنون به صورت شبانه روزی مشغول ارائه خدمات است، اما در طرف مقابل با محدودیت هایی در پذیرش ناوگان ایرانی مواجه هستیم. وزیر راه و شهرسازی اضافه کرد: میزان پذیرش کامیون ها در مرزهای شمالی، غربی و جنوبی با محدودیت ها و چالش هایی روبه روست و با وجود فعالیت حداکثری پایانه های ریلی و جاده ای کشور، این مسئله موجب شکل گیری صف های طولانی شده است. صادق با بیان اینکه وزارت امور خارجه نیزارایزنی های مستمری را برای رفع این مشکلات دنبال می کند، اظهار کرد: بخش عمده صف های تشکیل شده ناشی از محدودیت های پذیرش و سهمیه بندی در کشورهای مقابل است. وی با اشاره به مشکلات داخلی پایانه ها، تداخل فرآیندها و ناهماهنگی در الگوی حکمرانی مرزی را از چالش های اصلی در حوزه دانست و گفت: برای رفع این مشکلات، جلسات ستاد گذر به صورت مستمر برگزار شده است؛ تاکنون پنج جلسه ستاد گذر با حضور معاون اول رئیس جمهور و ۱۰ جلسه کمیته روان سازی مرزها تشکیل شده است. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اقدامات انجام شده برای کاهش معطلی ناوگان در مرزها اظهار کرد: یکی از مهم ترین مصوبات مهرماه، تصویب و ابلاغ تسهیل فرآیندهای گمرکی بود که پیشنهاد آن از سوی گمرک و وزارت امور اقتصادی و دارایی در ستاد گذر مطرح و پس از بررسی به تصویب رسید. صادق افزود: این مصوبه در همین مدت کوتاه آثار خود را در کاهش معطلی ها نشان داده و جزئیات آن از سوی مسئولان گمرک تشریح خواهد شد. وی با اشاره به مصوبات جلسه هفته گذشته ستاد گذر گفت: یکی دیگر از موضوعات مهم، ایجاد داشبورد مدیریتی برای پایانه ها، بازارچه ها و مناطق آزاد است تا اطلاعات مربوط به تردد و عبور و مرور در یک بستر واحد ثبت و تجمیع شود و امکان حکمرانی مبتنی بر داده فراهم آید. مجوز لازم برای این موضوع از ستاد گذر اخذ شده است. وزیر راه و شهرسازی همچنین از تصویب نوبت دهی به کامیون داران خبر داد و با قدردانی از تلاش رانندگان ناوگان داخلی و ترانزیتی اظهار کرد: برای جلوگیری از معطلی کامیون ها در داخل و پشت مرزها، مقرر شده است با استفاده از پیامک و سازوکار نوبت دهی، زمان حرکت و مراجعه ناوگان به پایانه های مرزی تنظیم شود تا کامیون داران به جای انتظار طولانی در مرز، در زمان تعیین شده برای عبور مراجعه کنند. وی با اشاره به توسعه زیرساخت های ریلی افزود: شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران از اواسط جنگ ۴۰ روزه، توسعه خطوط ریلی با عرض نرمال را در دستور کار قرار داده است؛ این اقدام در کنار توسعه زیرساخت های پایانه ها و مسیرهای جاده ای و ریلی منتهی به آن ها دنبال می شود. وزیر راه و شهرسازی درباره اتصال ریلی مرند به چشمه ثریا نیز اظهار کرد: در آخرین جلسه شورای اقتصاد که هفته گذشته برگزار شد، مصوبه اتصال مرند به چشمه ثریا اخذ شد و با توجه به دیپلماسی انجام شده با ترکیه، امیدواریم این طرح به نتیجه برسد.

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی دومرحله ای همراه با ارزیابی کیفی

شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه (سهامی خاص)

شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه در نظر دارد کالاهای مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا کلیه تامین کنندگان و تولیدکنندگان واجد شرایط می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه پس از درج نوبت دوم این آگهی مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ در روزنامه اقتصاد سازندگی به مدت ۶ روز کاری به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدس www.Setadiran.ir مراجعه نمایند.

شماره مناقصه	شرح مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
۴۰۵/۵۵	خرید ۴۷ دستگاه انواع تابلو عمومی هوایی با بدنه کامپوزیت (از محل اعتبارات عمرانی- عوارض برق)	۳۲/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۶۰۱/۰۰۰/۰۰۰
تجدید مناقصه ۱-۴۰۵/۴۴	خرید ۳۰۰۰۰ متر کابل فاصله دار به سطح مقطع ۱۲۰ میلیمتر مربع با ولتاژ نامی ۲۰ کیلوولت (از محل اعتبارات داخلی)	۵۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰

توضیحات

- نوع تضمین شرکت در مناقصه (ضمانت نامه بانکی، واریز وجه نقد و.... به شرح مندرج در اسناد مناقصه)
- مهلت و مکان تسلیم پیشنهاد تا ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴، دبیرخانه شرکت (پاکت الف) و بارگذاری در سامانه ستاد
- زمان و مکان بازگشایی پاکات در ساعت ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴، اتاق کنفراس شرکت در سامانه ستاد
- پیشنهادها باید از هر حیث حداقل برای مدت سه ماه از تاریخ بازگشایی اولیه اعتبار داشته باشند
- به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد
- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش، و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل می شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۸۳-۳۸۲۵۵۵۷۵ تماس حاصل فرمایید.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه

نوبت دوم

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای (فشرده) به شماره ۲۰۰۵۰۰۱۰۳۲۰۰۰۰۶۱

مورخ ۱۴۰۵/۸/۳

شرکت آب و فاضلاب شیراز در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)، تابلو فشار ضعیف تاسیسات نمازی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۵/۸/۳ می باشد. www.setadiran.ir

موضوع: تابلو فشار ضعیف تاسیسات نمازی

۱- محل اجرا: تاسیسات نمازی- ملاصدرا
۲- مدت اجرا: ۳ ماه (سه) ماه شمسی.
۳- محل اخذ اسناد مناقصه و عودت مدارک و مستندات تکمیل شده: سامانه ستاد (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت)
۴- برآورد اولیه: ۴۳،۹۱۰،۴۴۷،۸۹۹ ریال (چهل و سه میلیارد و نهصد و ده میلیون و چهارصد و چهل و هفت هزار و هشتصد و نود و نه ریال)
۵- تاریخ شروع فروش اسناد مناقصه: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۲
۶- تاریخ نهائی فروش اسناد مناقصه: ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۹
۷- تاریخ نهائی عودت اسناد مناقصه تکمیل شده توسط مناقصه گر: تا ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۳
۸- تاریخ بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۴ در محل سالن کنفرانس شرکت
۹- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: آدرس شیراز- بلوار آیت ا... ربانی- نبش کوچه ۱۷- تلفن: ۰۷۱-۳۲۲۸۱۱۵۶-۸ (دبیرخانه شرکت)
۱۰- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/پروفایل تأمین کننده/مناقصه گر" موجود است.
۱۱- به مدارکی که فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و مدارکی که بعد از انقضاء مدت مقرر در این آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۲- مناقصه به صورت یک مرحله ای با ارزیابی کیفی (فشرده) برگزار و اعتبار آن از محل اعتبار جاری می باشد.
۱۳- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند اراجاع کار: ۲،۱۹۵،۵۲۲،۳۹۵ ریال (دو میلیارد و صد و نود و پنج میلیون و پانصد و بیست و دو هزار و سیصد و نود و پنج ریال) می باشد که می بایستی بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز به حساب شماره ۰۱۰۵۶۹۹۰۲۲۰۰۴ بانک ملی مرکزی بنام شرکت آب و فاضلاب شیراز مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ و شرایط ذکر شده در سامانه ستاد ارائه گردد.
۱۴- اعتبار پیشنهادها: سه ماه و قابل تمدید به مدت سه ماه دیگر
۱۵- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد درج شده است.
۱۶- این آگهی در سامانه ستاد منتشر می شود.
وب سایت جهت اطلاعات بیشتر آگهی مناقصه www.setadiran.ir ، http://iets.mporg.ir ، www.abfa-shiraz.ir ، http://nww.ir می باشد.
شرکتها و پیمانکارانی که دارای رتبه بندی سازمان برنامه و بودجه کشور در ۵ یا بالاتر رشته نیرو بوده و مایل به شرکت در مناقصه میباشند میتوانند با اعلام آمادگی کتبی نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

شرکت آب و فاضلاب شیراز

اقتصاد و سازندگی
روزنامه سراسری اقتصادی ـ اجتماعی
چهارشنبه
۱۳ آبان ۱۴۰۵
شمارگان: ۱۹۳۴

هم‌افزایی ظرفیت‌های استان اصفهان برای آینده‌ای هوشمندتر در مدیریت انرژی



مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان اصفهان با تأکید بر ضرورت همگرایی دستگاه‌های اجرایی و فعالان حوزه انرژی گفت: استقرار دبیرخانه اپراتوری انرژی استان، فرصتی برای تبدیل ظرفیت‌های قانونی و اجرایی به اقدامات عملی در مسیر بهینه‌سازی مصرف انرژی، توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌برداری اثربخش‌تر از منابع انرژی است. محمد مرادی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان اصفهان، با اشاره به انعقاد تفاهم‌نامه همکاری و هماهنگی استانی برای استقرار دبیرخانه اپراتوری انرژی استان اصفهان، اظهار کرد: استقرار دبیرخانه اپراتوری انرژی، گامی مؤثر در جهت ایجاد هماهنگی و هم‌افزایی میان ظرفیت‌های قانونی، اجرایی و تخصصی استان برای توسعه فعالیت اپراتورهای انرژی است. وی افزود: بهره‌گیری هدفمند از ظرفیت دستگاه‌ها و مجموعه‌های فعال در حوزه انرژی، می‌تواند زمینه‌ساز تسریع در اجرای طرح‌های بهینه‌سازی مصرف انرژی، توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر وارتقای بهره‌وری در بخش انرژی باشد. مرادی تأکید کرد: عبور از چالش‌های موجود در صنعت انرژی، نیازمند همکاری بین بخشی، استفاده از ظرفیت‌های بخش خصوصی و ایجاد سازوکارهای اجرایی منسجم است و این تفاهم‌نامه می‌تواند زمینه تحقق برنامه‌های مشترک و حرکت به سمت مدیریت هوشمندانه‌تر منابع انرژی را فراهم کند.

معطلی سامانه‌های نظارتی در هزارتوی صمت و شورای رقابت؛

بازار بی‌نظارت خودرو

اقتصاد و سازندگی: در روزهایی که جهش‌های پیاپی قیمت خودرو گلوی معیشت طبقات متوسط و فرودست را می‌فشارد، بازار خودرو به آیینه‌ای تمام‌نما از بی‌عملی نهادهای نظارتی و بلاتکلیفی سیاست‌گذار صنعتی بدل شده است. در غیاب کنترل مؤثر و با پاس‌کاری مسئولیت میان شورای رقابت، وزارت صمت و سازمان حمایت، بازار آزاد خودرو به حال خود رها شده تا دلالان و رانت‌جویان با قیمت‌سازی‌های ساختگی، نبض این کالای مصرفی را به دست گیرند و هر روز رؤیای دسترسی به یک خودروی استاندارد را دست‌نیافتنی‌تر سازند.



۱۱

بررسی‌ها نشان می‌دهد معضل امروز بازار خودرو، خلأ قانونی نیست، بلکه وجود ساختارهای فشل و گریزگاه‌های رانتی در دستورالعمل‌هاست. «دستورالعمل تنظیم بازار خودروی سواری» (مصوبه ۵۴۳ شورای رقابت) که قرار بود انحصار را مهار و بساط سوداگری را جمع کند، عملاً در هزارتوی اداری معطل مانده است.

هزارتوی قوانین ناکارآمد و گریزگاه‌های قانونی خودروسازان

بررسی‌ها نشان می‌دهد معضل امروز بازار خودرو، خلأ قانونی نیست، بلکه وجود ساختارهای فشل و گریزگاه‌های رانتی در دستورالعمل‌هاست. «دستورالعمل تنظیم بازار خودروی سواری» (مصوبه ۵۴۳ شورای رقابت) که قرار بود انحصار را مهار و بساط سوداگری را جمع کند، عملاً در هزارتوی اداری معطل مانده است. در تبصره‌های همین آیین‌نامه آمده که عدم اظهارنظر یک ماهه سازمان حمایت، به منزله تایید قیمت‌های اعلامی از سوی خودروساز تلقی می‌شود؛ مفری طلایی که به شرکت‌ها اجازه می‌دهد قیمت‌های تحمیلی خود را با دور زدن نظارت‌های سخت‌گیرانه به بازار حقنه کنند. از سوی دیگر، شاخص پیشرفته «رقابت‌پذیری» و مقایسه با خودروهای خارجی هم‌رده به دلیل عدم معرفی رقبای خارجی از سوی صمت، سال‌هاست روی کاغذ خاک می‌خورد. علاوه بر این، کمرنگ شدن و حذف شروطی چون الزام گواهی‌نامه یا محدودیت پلاک فعال، نه تنها مصرف‌کننده واقعی را منتفع نکرده، بلکه درهای سامانه را مجدداً به روی تقاضاهای کاذب و سوداگرانه گشوده است.

پاس‌کاری مسئولیت در بحبوحه بی‌عملی نهادهای تنظیم‌گر

بزرگ‌ترین تناقض بازار، یک‌طرفه بودن دماسنج قیمت‌هاست؛ هر جهش در نرخ ارز، کاهش جزئی در تیراژ یا شایعه‌ای پیرامون محدودیت واردات، در کسری از ثانیه قیمت‌ها را صعودی می‌کند، اما اخبار کاهشی ماه‌ها پشت سد دلالان مسکوت می‌ماند. این آشفتگی ناشی از نبود نظارت کف بازار و انفعال مطلق وزارت صمت، سازمان حمایت و اصناف در برابر پلتفرم‌ها و بازیگران قیمت‌ساز است. با تعمیق فاصله قیمت کارخانه و بازار آزاد، انگیزه خودروسازان نیز برای افزایش مداوم نرخ کارخانه دوچندان می‌شود و این دور باطل، تنها جیب مصرف‌کننده نهایی را خالی می‌کند. امروزه خودرو از یک ابزار مصرفی به نماد تورم انتظاری بدل شده و تداوم پاس‌کاری اختیارات میان نهادها، حاصلی جز به تاراج رفتن آرامش روانی و ثروت اقشار جامعه نخواهد داشت.

بازدید و ارزیابی تیم زیباسازی و مولدسازی مخابرات منطقه چهارمحال‌وبختیاری از مراکز مخابراتی اصفهان

تیم زیباسازی و مولدسازی مخابرات منطقه چهارمحال‌وبختیاری با حضور در استان اصفهان، ضمن دیدار با مدیر مخابرات منطقه اصفهان، از مراکز منتخب مخابراتی و مراکز امور مشتریان این منطقه بازدید و ارزیابی به عمل آورد.

روز یکشنبه ۱۰ آبان ماه ۱۴۰۵- تیم زیباسازی و مولدسازی این منطقه با هدف بازدید، بررسی و ارزیابی وضعیت مراکز منتخب مخابراتی و مراکز امور مشتریان، به استان اصفهان سفر کرد.

در جریان این بازدید، اعضای تیم با حضور در مراکز امور مشتریان آزادی، خاتم‌الانبیاء، استقلال و ولیعصر (عج) ضمن بررسی وضعیت این مراکز، از نزدیک با ظرفیت‌ها، امکانات و شرایط موجود آشنا شدند. همچنین اعضای هیئت اعزامی در دیدار با مدیر مخابرات منطقه اصفهان، پیرامون موضوعات مرتبط با زیباسازی، مولدسازی و بهره‌گیری بهینه از ظرفیت‌های موجود به تبادل نظر و گفت‌وگو پرداختند. در بخشی از این برنامه نیز اعضای تیم، با مهدی یوسفی معاون تجاری و امور مشتریان مخابرات منطقه اصفهان دیدار و گفت‌وگو کردند و زمینه‌های همکاری و تبادل تجربیات در حوزه‌های مرتبط را مورد بررسی قرار دادند. معاون تجاری مخابرات اصفهان در این دیدار به ارائه برنامه کنترل پروژه پرداخت و در خصوص نحوه عملکرد جامع و کامل این برنامه، توضیحاتی ارائه نمود. گفتنی است؛ محمود عبداللهی مدیر تجاری، مهدی همتیان رئیس اداره روابط عمومی، رسول حیدریان مشاور مدیر منطقه و مجتبی صمیمی از اداره برنامه‌ریزی چهارمحال و بختیاری اعضای هیئت اعزامی به اصفهان در این بازدید بودند. شایان ذکر است؛ در این بازدیدها، محمد جواد برمکی رئیس روابط عمومی و سید علی حجازی رئیس اداره پشتیبانی امور مشتریان مخابرات منطقه اصفهان، هیئت اعزامی مخابرات منطقه چهارمحال و بختیاری را همراهی کردند. این بازدید با هدف بهره‌گیری از تجربیات موفق، بررسی ظرفیت‌های موجود و تبادل دیدگاه‌ها در راستای ارتقای کیفیت خدمات، بهبود فضای مراکز مخابراتی و استفاده بهینه از امکانات و ظرفیت‌های سازمانی انجام شد



اقتصاد و سازندگی از حقی که محقق نشد گزارش می‌دهد:

کالابرگ؛ فرادست فرودستان



سیاست‌های حمایتی دولت در افزایش اعتبار کالابرگ، به جای ترمیم سفره‌های نحیف اقشار آسیب‌پذیر، در هزارتوی سامانه‌های هوشمند، شاخص‌های غیرواقعی وسع‌سنجی و بروکراسی اداری گرفتار شده است؛ شکافی میان داده‌های آماری روی کاغذ و حقیقت زندگی طبقات فرودست که خانوارهای فقیر، از معلولان تا کارگران بازنشسته را از چترهای حمایتی محروم می‌سازد.

هزارتوی بروکراسی و محرومیت نیازمندان واقعی

تغییر نظام دهک‌بندی و دسته‌بندی‌های سه‌گانه قرار بود گرهی از معیشت باز کند، اما در عمل به حذف فرودستان انجامیده است. روایت زندگی یک زن پنجاه‌ساله دارای معلولیت ذهنی در پایتخت، نمونه‌ای از این اختلال است؛ زنی که پس از فوت پدر، تنها با مستمری ۲۳ میلیون تومانی بازماندگان روزگار می‌گذراند و نیمی از آن مستقیماً خرج اجاره‌بهای مسکن می‌شود، نه تنها از گردونه یارانه کنار گذاشته شده، بلکه دریافت کالابرگ او نیز مشروط به الزامات اداری ناممکن گشته است.

بروکراسی بدون درک ناتوانی این فرد، دریافت کالابرگ را به داشتن سیم‌کارت شخصی و «خوداظهاری تلفنی» گره زده است؛ شرطی عبث برای بیماری که اساساً توان تکلم و درک فرایندهای سامانه را ندارد. این نگاه مکانیکی، بی‌اعتنا به هزینه‌های بیماری، توانبخشی و اجاره‌نشینی، با یک عدد خام در ستون مستمری، یک معلول نیازمند را «برخوردار» فرض کرده و محرومیت مطلق از هرگونه حمایت دولتی را به او تحمیل می‌کند.

مغالطه دارایی؛ تنبیه کارگران به جرم سقف بالای سر

روی دیگر این بحران در سازوکار سنجش دارایی‌ها نمایان می‌شود؛ جایی که داشتن یک سقف بالای سر، مجوزی برای قطع حمایت‌ها تلقی می‌گردد. کارگر بازنشسته ساختمانی با ۶۰ سال سن و مستمری ناچیز ۱۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تومانی، قربانی این ملاک‌های محاسباتی است. او که جوانی‌اش را روی داربست‌ها جا گذاشته، صرفاً به دلیل مالکیت یک واحد مسکونی مصرفی از افزایش اعتبار کالابرگ خط خورده است. تورم لجام‌گسیخته ارزش اسمی ملک او را بالا برده، اما سفره‌اش از حداقل خوراک تهی است.

سامانه‌های وسع‌سنجی میان ملک مصرفی و دارایی سرمایه‌ای یا سوداگرانه تفاوتی قائل نمی‌شوند. این فاصله اعتماد عمومی به عدالت حمایتی را فرسوده می‌کند. فرودستانی که دارایی اسمی آن‌ها با جهش تورم بالا رفته، با حداقل درآمد ماهانه قادر به تأمین نان شب نیستند. تا زمانی که سیاست‌گذار تورم دارایی‌ها را با رفاه معیشتی اشتباه بگیرد و پیچیدگی‌های ثبت‌نام را بر جسم فرسوده آسیب‌پذیرترین اقشار بار کند، کالابرگ به جای کاهش فقر، به کالایی دست‌نیافتنی و فرادست فرودستان تبدیل خواهد بود.

سرمقاله



مجید گودرزی
تحلیلگر مسائل اقتصادی

بزرگترین ترک فعل مجلس نشینان در حوزه مسکن بوده است

با وجود ۱۲۵۰۰ بسته قانونی مصوب و ۱۱۹ سال قانونگذاری اما سهم مسکن بعنوان ضروری‌ترین نیاز جامعه، بسیار اندک، ناکافی و یا بدون ضمانت‌های اجرایی کافی بوده است. در دولت سیزدهم اقدامات قانونی بسیار ارزشمندی انجام شد از جمله؛

تصویب افزایش دو دهم درصدی سکونتگاه‌های کشور در برنامه پنج ساله هفتم و اضافه شدن بیش از ۳۵۰ هزار هکتار به سکونتگاه‌های ایرانیان و تلاش برای پایان دادن به کمبود عمدی زمین.

-تصویب قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره برای اولین بار و ایجاد بسترهای قانونی لازم برای تنظیم گری دولت در بازار زمین، مسکن و اجاره که تا قبل از این یک هولوکاست در اقتصاد ایران بود و کسی نباید در آن مداخله قانونی می کرد. این قانون یکی از قوانین مترقی در بازار اجاره بود و امکان کشف قیمت و اعلام قیمتهای منطقه ای را با ابزارهای نوین مثل هوش مصنوعی، فراهم می کرد.

-قانون جهش تولید مسکن تلاشی بود برای خانه دار کردن بیش از ۷ میلیون خانواده ایرانی فاقد سرپناه که مورد سواستفاده شدید در بازار اجاره‌ی رها شده و وحشی قرار می گرفتند. هرچند با وجود ترک فعل ۱۸ بانک این طرح در نهایت به نتیجه مطلوب نرسید و قوانین مجلس نتوانست جلوی امتناع از اجرای قوانین بانکها را بگیرد. مجلس در حوزه نظارت بر اجرای قانون و مجازات بانکهای متخلف کارنامه بسیار ضعیفی داشت.

--قانون جوانی جمعیت یکی از بهترین قوانین مصوب مجلس بود و تاکنون بیش از ۳۰۰ هزار قطعه زمین در اختیار متقاضیان قرار گرفته است. کمبود عمدی زمین بزرگترین بحران در تشکیل خانواده و جوانی جمعیت در ایران است. خط اهریمنی حریم خانه دار شدن و انان را تبدیل به رویا کرده است و سهم زمین اکنون به بالای ۷۰ درصد در بهای تمام شده‌ی مسکن در ایران رسیده است. با وجود آنکه فراوان ترین منبع در کشور زمین است و کمبودها کاملا عمدی است. اما قوانین مالیاتی مجلس مانند قانون «مالیات بر خانه های خالی» و «قانون مالیات بر خانه های لوکس» ناکارآمد، کارشناسی نشده، فاقد ضمانت های اجرایی، ناعادلانه و کاملا بی خاصیت بودند. از حق مسکن ۳ میلیون تومانی کارگران تا این اواخر مالیات گرفتند، اما خانه های لوکس را تا ۵۰ میلیارد تومان معاف از مالیات کردند. این یک فضاحت در رعایت عدالت در قانون گذاری بود. تمام عایدی دولت از قانون مالیات بر خانه های خالی به اندازه خرید یک واحد آپارتمان هم نشد. چراکه هم قانون مجلس غیر کارشناسی و فاقد ضمانت اجرایی بود و هم دولت ذینفعانی دارد که اجازه اخذ چنین مالیاتی را نمی دهند. همکاری بخش های مرتبط با این قانون در دولت در حد صفر بود و با وجود ۵/۵ میلیون واحد مسکونی مازاد همچنان مردم بشدت تحت فشار مسکن قرار دارند و تا بیش از ۱۰۰ درصد درآمد کارگران و کارمندان و بازنشستگان فقط کفاف اجاره مسکن را ندارد.

یادداشت



بهراد فرزدی
روزنامه نگار اقتصادی

نقشه راه رهایی اقتصاد ایران؛ از اصلاحات ساختاری تا دیپلماسی اقتصادی

اقتصاد ایران با وجود ظرفیت‌های بالقوه، همچنان درگیر چالش‌های عمیق ساختاری است که رهایی از آن‌ها تنها از طریق تغییر بنیادین سیاست‌ها، اصلاحات اساسی و گسترش تعاملات بین‌المللی ممکن خواهد بود. نخستین گام در نجات اقتصاد ملی، اصلاح ساختارهای فسادزا و ناکارآمد است. تا زمانی که شفافیت در فرآیندهای اقتصادی حاکم نشود و مدیریت کشور به سوی سیستمی پاسخگو حرکت نکند، سیاست‌گذاری‌ها با شکست مواجه می‌شوند. دولت باید از اتکا به درآمدهای نفتی دست برداشته و با تقویت صنایع غیرنفتی و توسعه زیرساخت‌های داخلی، به تنوع بخشی درآمدی روی آورد؛ چراکه رشد تولید کلید اصلی خروج از رکود و تورم است. در کنار تولید، سرمایه‌گذاری در فناوری‌های نوین و توسعه صنایع دانش‌بنیان با تکیه بر نیروی جوان، ارزش افزوده و اشتغال بالایی خلق می‌کند. با این حال، صرف رشد تولید کافی نیست؛ بلکه تقویت قدرت خرید مردم و ایجاد عدالت اقتصادی از طریق توزیع متوازن منابع و مهار تورم برای حمایت از اقشار آسیب‌پذیر باید اولویت اصلی باشد. از سوی دیگر، بهبود روابط بین‌المللی و رفع تحریم‌ها از الزامات حیاتی است. تحریم‌ها دسترسی به بازارهای جهانی را محدود کرده‌اند؛ بنابراین تنش‌زدایی، تعامل با اقتصادهای جهان و اصلاح قوانین برای جذب سرمایه خارجی، بستر ورود فناوری و تسهیل کسب‌وکارها را فراهم می‌کند. در نهایت، دستیابی به توسعه پایدار اقتصادی نیازمند عزم راسخ و همکاری میان تمامی ارکان کشور است تا از تکرار چرخه‌های بحران جلوگیری شود.

اقتصاد و سازندگی
روزنامه سراسری اقتصادی - اجتماعی
چهارشنبه
۱۳ آبان ۱۴۰۵
شماره‌گان: ۱۹۳۴

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ۷۲ ایران ۱۶۹ ن ۸۵ شماره موتور ۱۶۲۶۱۶۵ شماره شاسی S14122858904F636 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

اداره کل ثبت اسناد او املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک صحنه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۸۵۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای صادق ناصری فرزند هاشم بیگ بشماره شناسنامه۱۱۹اصادره از صحنه در شندانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۷۴/۴۲متر مربع پلاک ۶۷اصلی موسوم به قریه قلعه بزه رود خریداری از مالک رسمی آقای طهماسب موئین پی محرز گردیده است . لذ ابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
رئیس ثبت اسناد وا ملاک شهرستان صحنه محمد شهبازی

اداره کل ثبت اسناد او املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک صحنه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۸۵۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای صادق ناصری فرزند هاشم بیگ بشماره شناسنامه۱۱۹صادره از صحنه در یک واحد مرغداری به مساحت ۹۰۰۰متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۷اصلی قطعه سوم صحنه بخش هشت کرمانشاه موسوم به قریه قلعه بزه رود خریداری از مالک رسمی آقای مراد فخری محرز گردیده است . لذ ابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
رئیس ثبت اسناد وا ملاک شهرستان صحنه محمد شهبازی

اداره کل ثبت اسناد او املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک صحنه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۴۳۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین حسین زاده فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه۳۳۰۰۰۳۶۹۲۵صادره از کنگاور در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۲/۳۱متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۷اصلی قطعه سوم صحنه بخش هشت کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای اردشیر پیری قشلاقی محرز گردیده است . لذ ابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
رئیس ثبت اسناد وا ملاک شهرستان صحنه محمد شهبازی

اداره کل ثبت اسناد او املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک صحنه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۸۵۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای صادق ناصری فرزند هاشم بیگ بشماره شناسنامه۱۱۹صادره از صحنه در یک واحد مرغداری به مساحت ۹۰۰۰متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۷اصلی قطعه سوم صحنه بخش هشت کرمانشاه موسوم به قریه قلعه بزه رود خریداری از مالک رسمی آقای مراد فخری محرز گردیده است . لذ ابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
رئیس ثبت اسناد وا ملاک شهرستان صحنه محمد شهبازی

اداره کل ثبت اسناد او املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک صحنه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۱۰۰۰۸۵۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صحنه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای صادق ناصری فرزند هاشم بیگ بشماره شناسنامه۱۱۹صادره از صحنه در یک واحد مرغداری به مساحت ۹۰۰۰متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۷اصلی قطعه سوم صحنه بخش هشت کرمانشاه موسوم به قریه قلعه بزه رود خریداری از مالک رسمی آقای مراد فخری محرز گردیده است . لذ ابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
رئیس ثبت اسناد وا ملاک شهرستان صحنه محمد شهبازی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک هرسین

آگهی نوبتی سه ماه دوم سال ۱۴۰۵ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان هرسین
در اجرای ماده۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه اجرایی آن اشخاصی که در سه ماهه دوم سال۱۴۰۵ از اداره ثبت اسناد و املاک هرسین تقاضای ثبت نموده اند وقع در قطعه یک و دو هرسین بخش هفت کرمانشاه جهت اطلاع عموم به شرح زیر آگهی می گردد
الف) قطعه یک هرسین بخش هفت کرمانشاه
پلاک ۱۳۸۹- اصلی آقای سید مختار مهدوی فرزند سید جواد ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۷/۸۵ متر مربع
پلاک ۱۰۹۶- اصلی خانم انار نجفی فرزند حواس علی ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۵۱/۸۲متر مربع
پلاک۱۰۵۵- اصلی خانم مژگان شاه علی فرزند مصطفی ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۳۸/۱۶متر مربع
پلاک ۱۰۱۷- اصلی خانم شهین ویسمریدی فرزند مراد خان ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۵/۲۲ متر مربع
پلاک ۱۰۱۷ اصلی خانم فرنگیس منصوری فرزند علی اکبر ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۹۰/۱۲متر مربع
پلاک ۸۲- اصلی خانم فریبا کاکا مرادی فرزند جهانگیر ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۲/۲۴ متر مربع
پلاک ۷۳۱- اصلی اقای فرامرز مسکینی فرزند عبدالعلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۹۳/۸۷ متر مربع
پلاک ۱۴۶۶-اصلی آقای بخشعلی ثابتی خواه فرزند فتحعلی ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰/۱۵ متر مربع
پلاک ۱۲۰۵ اصلی آقای اسد خاکبازی فرزند علی ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۸ متر مربع
قسمتی از پلاک ۱۴۵۴ اصلی آقای شمس اله موسوی صالحی فرزند محمد ملک ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۷/۱۰متر مربع
ب) قطعه دوم هرسین بخش هفت کرمانشاه
قسمتی از پلاک ۴۰ -اصلی زیر نهر بر آفتاب آقای جلال رضایی فرزند مرید علی ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۹۱متر مربع
قسمتی از پلاک ۶۵- اصلی علی کریمی فرزند شیرزاد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۶۸۷ مترمربع
قسمتی از پلاک ۶۵- اصلی علی کریمی فرزند شیرزاد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۰۸۵۸/۷۴مترمربع
قسمتی از پلاک ۶۵- اصلی علی کریمی فرزند شیرزاد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۸۷۵/۱۳متر مربع
قسمتی از پلاک ۶۵- اصلی علی کریمی فرزند شیرزاد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۶۱۳/۳۷متر مربع
قسمتی از پلاک ۶۵- اصلی علی کریمی فرزند شیرزاد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۲۳۶۸/۲۲متر مربع
قسمتی ازپلاک ۶۵- اصلی اقای فرزاد کریمی فرزند نور محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۷۶۰/۷۹متر مربع
قسمتی ازپلاک ۶۵- اصلی اقای مجید قاسمی فرزند محمد حسین ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۱۳متر مربع
قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۴۱ -اصلی آقای مخار فتحی ترازک فرزند معصومعلی ششدانگ یک قطعه باغ مزروعی به مساحت ۳۲۶۵/۹۶ متر مربع
قسمتی از پلاک۱۰ فزغی از ۴۴- اصلی آقای سعید حمزه ای فرزند عیسی خان ششدانگ یک قطعه باغ مزروعی به مساحت ۱۰۹۲/۲۷متر مربع
قسمتی از پلاک ۱۳۸ فرعی از ۴۰-اصلی آقای حسن علی نادری فرزند علی میرزا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳/۵۹متر مربع
قسمتی از پلاک ۳۳ فرعی از ۴۰- اصای خانم فرشته رجبی فرزند رسول ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۲/۹۵متر مربع
قسمتی از پلاک ۴۷ فرعی از ۴۰- اصلی اصای خانم فرشته رجبی فرزند رسول ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۷۷/۳۶متر مربع
برابر ماده۱۶ثبت و ماده اصلاحی آئین نامه قانون مذکور و تبصره ذیل ماده واحده مصوب سال ۱۳۷۰مجلس شورای اسلامی هرکس نسبت به املاک مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ نشر آگهی اعتراض خود را تا مدت سه ماه تسلیم این اداره نموده و رسید دریافت نمایند، پس از تسلیم اعتراض بایستی گواهی دادگاه صالحه مبنی بر طرح دعوی در وقت مقرر اخذ و ارائه نماید درغیر این صورت با سپری شدن مهلت اعتراض یک ماهه حقوق احتمالی آنان ساقط می گردد و حقوق ارتفاقی املاک فوق هنگام تحدید حدود معین خواهد شد و واخواهی افراد نسبت به حدود برابر ماده ۲۰قانون ثبت ازتاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی پذیرفته خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۹/۱۴
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی برابر ماده ۳وماده ۱۳- آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابرآراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض جواد قدوسی متقاضی کلاسه پرونده۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۲۷۶-درششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۸/۹۶ مترمربع از پلاک۴-اصلی واقع در اراضی باغ گلبن بخش۳ حوزه ثبت ناحیه۲گرگان طبق رای صادره حکایت ازتصرفات متقاضی دارد لذا بمنظوراطلاع عموم مراتب در۲نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی میشود ازاین رواشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت ۲ماه اعتراض خود را باذکرشماره پرونده به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود رابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.تاریخ انتشارنوبت اول۱۴۰۵/۰۸/۱۳تاریخ انتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۰۹/۰۱م-الف۲۳۱۷۶۹۱ -۳۰کفیل اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دو گرگان-مهناز جهانفر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۶۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی معلم کلایه پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۵۷۳ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد محسنیان فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۸۰ صادره از الموت شرقی با کد ملی ۵۸۰۹۶۶۲۹۷۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۷۴۹/۵۶ متر مربع پلاک شماره ۴۶- اصلی واقع در بخش ۱۸ قزوین موسوم به قریه صائین کلایه انتقال ملک موروثی از مالک رسمی آقای علی اصغر محسنیان به متقاضی محرز گردیده است.
۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۶۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی معلم کلایه پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۵۷۴ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد محسنیان فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۸۰ صادره از الموت شرقی با کد ملی ۵۸۰۹۶۶۲۹۷۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۵۰/۳۸ متر مربع پلاک شماره ۴۶ -اصلی واقع در بخش ۱۸ قزوین موسوم به قریه صائین کلایه انتقال ملک موروثی از مالک رسمی آقای علی اصغر محسنیان به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این واحد ثبتی تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۶- ۱۴۰۵/۰۸/۱۳- شناسه آگهی: ۲۲۹۳۹۲۹
رمضانعلی کاظمي الموتی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۱۹۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی (معلم کلایه) پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۳۳۱ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم گلناز جانی فرزند حشمت اله بشماره شناسنامه ۶۴۴ صادره از الموت شرقی با کد ملی ۵۸۰۹۷۰۴۵۹۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۶۲۶/۵۳ متر مربع پلاک شماره ۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۷ قزوین موسوم به قریه کوشک انتقال ملک موروثی از مالک رسمی حشمت اله جانی به متقاضی محرز گردیده است.
۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۱۹۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی معلم کلایه پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۳۲۹ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم گلناز جانی فرزند حشمت اله بشماره شناسنامه ۶۴۴ صادره از الموت شرقی با کد ملی ۵۸۰۹۷۰۴۵۹۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۹۵/۵۸ متر مربع پلاک شماره ۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۷ قزوین موسوم به قریه کوشک انتقال ملک موروثی از مالک رسمی حشمت اله جانی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۶- ۱۴۰۵/۰۸/۱۳- شناسه آگهی: ۲۲۹۳۹۲۹
سیدمحمود حسینی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی الموت غربی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان روستای سنبل آباد پلاک ۶۴ -اصلی بخش ۱۷ قزوین محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این واحد ثبتی تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱-خانم کلثوم سیاهکالی مرادی فرزند جلیل به شماره شناسنامه ۴ برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۰۹۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۴۲۴۷/۳۱متر مربع از پلاک ۶۴ -اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای سنبل آباد
۲- خانم کلثوم سیاهکالی مرادی فرزند جلیل به شماره شناسنامه ۴ برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۰۹۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۰۷۹۴/۸۲ متر مربع از پلاک ۶۴ -اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای سنبل آباد
۳-خانم کلثوم سیاهکالی مرادی فرزند جلیل به شماره شناسنامه ۴ برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۰۹۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۷۸۰۴/۷۱ متر مربع از پلاک ۶۴- اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای سنبل آباد
۴-خانم کلثوم سیاهکالی مرادی فرزند جلیل به شماره شناسنامه ۴ برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۰۹۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۶۹۸۹۲/۵۷ متر مربع از پلاک ۶۴ - اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای سنبل آباد
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۶- ۱۴۰۵/۰۸/۱۳- شناسه آگهی: ۲۲۹۳۹۲۹
شریف مراقی- اداره ثبت اسناد و املاک الموت غربی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ابتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۳۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۲۲۴ مورخ۱۴۰۵/۰۶/۲۳هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد تینی حوزه ثبت ملک الموت شرقی (معلم کلایه پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۳۶۴ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ولی باقری الموتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۸۰ صادره از الموت شرقی با کد ملی ۵۹۰۹۷۹۷۸۱۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۳۶۴/۸۶ متر مربع پلاک شماره ۳۲- اصلی واقع در بخش ۱۸ قزوین موسوم به قریه گازرخان انتقال ملک موروثی از مالک رسمی آقای قهرمان باقری به متقاضی محرز گردیده است.
۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۲۸۱ مورخ۱۴۰۵/۰۵/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی (معلم کلایه پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۳۶۵ تصرفات مالکانه بالا معارض متقاضی آقای ولی باقری الموتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۸۰ صادره از الموت شرقی با کد ملی ۵۹۰۹۷۱۷۸۱۶ نسبت به شدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۶۲۲۰/۱۴ متر مربع پلاک شماره ۳۱ -اصلی واقع در بخش ۱۸ قزوین موسوم به قریه شتر خان(مینودشت) انتقال ملک خریداری از مالک رسمی آقای کوچکعلی یعقوبی به متقاضی محرز گردیده است.
۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۲۸۲ مورخ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی (معلم کلایه پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۳۶۶ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد حسین باقری الموتی فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۵۸۰۰۰۰۷۵۹۴ صادره از الموت شرقی با کد ملی ۵۸۰۰۰۰۷۵۹۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت۵۰۴۴/۹۰ متر مربع پلاک شماره ۳۱ -اصلی واقع در بخش ۱۸ قزوین موسوم به قریه شترخان (مینودشت) انتقال ملک مع الواسط از مالک رسمی آقای یونسلی یعقوبی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۶- ۱۴۰۵/۰۸/۱۳- شناسه آگهی: ۲۲۹۳۹۲۹
رمضانعلی کاظمي الموتی-- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۲۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی معلم کلایه پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۴۷۴ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیمعلی عسگری فرزند شکر علی بشماره شناسنامه ۱۷۰ صادره از الموت شرقی با کد ملی ۵۸۰۹۴۳۸۹۸۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۹۷۰/۳۰ متر مربع پلاک شماره ۴۱ -اصلی واقع در بخش ۱۸ قزوین موسوم به قریه اندج انتقال ملک موروثی از مالک رسمی آقای گدائعلی نوری به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۶- ۱۴۰۵/۰۸/۱۳- شناسه آگهی: ۲۲۹۳۹۲۹
رمضانعلی کاظمي الموتی-- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۹۰۰۲۲۷۹ مورخ۱۴۰۵/۰۶/۱۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الموت شرقی معلم کلایه پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۹۰۰۹۰۰۰۲۷۷ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صادقعلی غلامی فرزند سهرا بعلی بشماره شناسنامه ۴۷۳۳ صادره از الموت شرقی با کد ملی ۲۲۱۷۹۰۵۷۵۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت۵۵۶۳/۰۸ متر مربع پلاک شماره ۴۰ -اصلی واقع در بخش ۱۸ قزوین موسوم به قریه توان انتقال ملک موروثی از مالک رسمی آقای سهرابعلی غلامی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه

اقتصاد و سازندگی
روزنامه سراسری اقتصادی ـ اجتماعی
چهارشنبه
۱۳ آبان ۱۴۰۵
شمارگان: ۱۹۳۴

عضو شورای اسلامی شهر رشت: عبور از بحران‌های ملی و جهش در بودجه و زیرساخت‌ها



اقتصاد و سازندگی-گیلان-نوری؛ دکتر سید شمس شفیعی در نطق عملکرد شورای ششم: با وجود ناترازی انرژی و چالش‌های اقتصادی، بودجه شهرداری به ۱۱ همت رسید و ظرفیت پردازش پسماند ۳ برابر شد. به گزارش خبرنگار اقتصاد و سازندگی؛ دکتر سید شمس شفیعی، عضو شورای اسلامی شهر رشت، در گزارش عملکرد پنج ساله مدیریت شهری، از تحقق تحولات ساختاری در حوزه بودجه، زیرساخت‌های عمرانی و مدیریت پسماند خبر داد. وی با اشاره به اینکه این دستاوردها در شرایطی استثنایی و در میان بحران‌های متعدد ملی به دست آمده است، تأکید کرد که ثبات مدیریتی و برنامه‌ریزی بلندمدت، کلید اصلی عبور از چالش‌های شهری بوده است. دکتر شفیعی در این گزارش خاطرنشان کرد که یکی از بزرگترین تغییرات این دوره، تحول در ساختار مالی شهرداری است. وی اظهار داشت: «در حالی که بودجه سالانه شهرداری در ادوار گذشته کمتر از هزار میلیارد تومان بود، در دوره ششم بودجه مصوب به حدود ۱۱ همت رسیده است.» وی همچنین به تهیه اطلس سرمایه‌گذاری با ظرفیت ۴۰ همت و تدوین نخستین برنامه پنج ساله توسعه و چشم‌انداز ۲۰ ساله شهر رشت به عنوان نقاط قوت این دوره اشاره کرد. عضو شورای شهر رشت با نگاهی واقع‌بینانه به شرایط حاکم بر کشور، یادآور شد که این عملکرد در مقطع زمانی بسیار دشواری رقم خورده است. وی به چالش‌هایی نظیر شهادت رئیس جمهور فقید، ناترازی شدید انرژی که فعالیت کارخانه‌های آسفالت را محدود کرده بود، پیامدهای اقتصادی جنگ و تورم شدید اشاره کرد و افزود: «با وجود این فشارها، مدیریت شهری توانست هم پروژه‌های عمرانی را پیش ببرد و هم حقوق کارکنان را بدون حتی یک روز تأخیر پرداخت کند.» در بخش خدمات و عمرانی، دکتر شفیعی از اجرای ۵ تقاطع غیرهمسطح، بازگشایی ۱۰ محور شهری و ساماندهی ۶ کیلومتر از رودخانه‌های زرجوب و گوهررود یاد کرد. همچنین وی با اشاره به تحول در حوزه محیط زیست، گفت: «ظرفیت پردازش پسماند شهر رشت پس از چهار دهه، از ۲۵۰ تن به ۷۵۰ تن در روز افزایش یافته که نشان‌دهنده نگاه جدی مدیریت به بحران‌های زیست‌محیطی است.» دکتر شفیعی در پایان سخنان خود ضمن قدردانی از شهردار، معاونان و تمامی کارکنان شهرداری، بر ضرورت «استمرار توسعه» تأکید کرد. وی از شورای آینده خواست تا با تکیه بر برنامه‌های تدوین شده و پروژه‌های نیمه‌تمام، مسیر توسعه رشت را ادامه دهند و از شروع دوباره از نقطه صفر خودداری کنند.

مدیرکل بیمه سلامت آذربایجان شرقی:

نقش بیمه سلامت در ارتقای سطح سلامت جامعه

تبریز-رعنانیک‌رفتار-مدیرکل بیمه سلامت آذربایجان شرقی با تأکید بر ضرورت مدیریت هزینه‌ها در نظام سلامت، گفت: تجویزهای غیرضروری و استفاده نامتناسب از خدمات تشخیصی و درمانی، علاوه بر تحمیل هزینه به بیمه‌ها، بار مالی بیشتری بر بیماران و خانواده‌های آنان وارد می‌کند و نظارت بر روند تجویز خدمات پزشکی و هدایت منابع به سمت درمان‌های ضروری را ضروری می‌سازد.



محمدرضا میرزایی در نشست خبری به مناسبت هفته سلامت، با اشاره به نقش بیمه سلامت در ارتقای سطح سلامت جامعه، گفت: هدف اصلی نظام بیمه‌ای، فراهم کردن دسترسی مردم به خدمات درمانی مورد نیاز و حمایت از بیمه‌شدگان در برابر هزینه‌های درمان است. وی با بیان اینکه افزایش هزینه‌های درمان، ضرورت برنامه‌ریزی دقیق‌تر در حوزه سلامت را دوچندان کرده است، اظهار کرد: منابع مالی نظام سلامت محدود است و باید به گونه‌ای مدیریت شود که ضمن پاسخگویی به نیازهای درمانی مردم، امکان ارائه خدمات باکیفیت نیز حفظ شود. وی با اشاره به اهمیت حمایت از بیماران خاص و صعب‌العلاج، افزود: صندوق حمایت از بیماران خاص و صعب‌العلاج با هدف کاهش فشار مالی ناشی از بیماری‌های پرهزینه تشکیل شده و دامنه حمایت‌های آن صرفاً به افراد تحت پوشش بیمه سلامت محدود نیست؛ بلکه بیمه‌شدگان سایر صندوق‌های بیمه‌ای را نیز دربرمی‌گیرد. مدیرکل بیمه سلامت آذربایجان شرقی ادامه داد: بیماران مبتلا به بیماری‌هایی همچون سرطان وام‌اس، از جمله گروه‌هایی هستند که با توجه به ضوابط و شرایط تعیین‌شده می‌توانند از حمایت‌های این صندوق بهره‌مند شوند. بخشی از هزینه‌های دارویی، درمانی و تجهیزات مورد نیاز این بیماران نیز در چارچوب مقررات تحت پوشش قرار می‌گیرد.

وی با اشاره به گستردگی جمعیت تحت پوشش بیمه در استان، گفت: گروه‌های مختلفی از جمله روستاییان، کارکنان دولت و سایر اقشار جامعه از خدمات بیمه‌ای استفاده می‌کنند و ارائه خدمات به هر گروه براساس قوانین و مقررات مربوط انجام می‌شود. وی با بیان اینکه حمایت بیمه‌ای برای برخی گروه‌های درآمدی و دهک‌های مشمول، با شرایط ویژه و حتی به‌صورت رایگان انجام می‌شود، اظهار کرد: هدف از این سیاست‌ها، کاهش موانع مالی دسترسی به خدمات سلامت و حمایت بیشتر از اقشار نیازمند است.

میرزایی یکی از چالش‌های مهم نظام سلامت را تجویزهای غیرضروری و مصرف نامتناسب خدمات درمانی دانست و افزود: هرگونه اقدام تشخیصی یا درمانی که ضرورت پزشکی نداشته باشد، علاوه بر تحمیل هزینه به بیمه‌ها، می‌تواند هزینه‌های مستقیم و غیرمستقیم بیشتری به بیماران و خانواده‌های آنان تحمیل کند. وی با تأکید بر ضرورت نظارت بر روند تجویز خدمات پزشکی، گفت: کنترل نسخه‌ها و بررسی میزان انطباق خدمات ارائه‌شده با نیاز واقعی بیماران، از جمله اقداماتی است که می‌تواند به کاهش هزینه‌های غیرضروری و استفاده صحیح از منابع بیمه‌ای کمک کند. وی همکاری با دانشگاه علوم پزشکی، پزشکان و مراکز درمانی را در این زمینه ضروری دانست و بیان کرد: مدیریت هزینه‌ها نباید به معنای محدود کردن خدمات مورد نیاز بیماران باشد؛ بلکه باید با شناسایی خدمات غیرضروری، منابع موجود به سمت درمان‌های مؤثر و ضروری هدایت شود. مدیرکل بیمه سلامت آذربایجان شرقی همچنین بر اهمیت پیشگیری در کنار درمان تأکید کرد و گفت: نظام سلامت نباید صرفاً پس از بروز بیماری وارد عمل شود؛ بلکه آموزش عمومی، ارتقای آگاهی مردم و توجه به مراقبت‌های پیشگیرانه می‌تواند از ابتلا به بسیاری از بیماری‌ها و تحمیل هزینه‌های سنگین درمان جلوگیری کند.

وی با اشاره به جایگاه پزشک خانواده در ساماندهی خدمات سلامت، اظهار کرد: اجرای صحیح این طرح می‌تواند مسیر دریافت خدمات درمانی را منظم‌تر کند و با هدایت بیماران به سطوح مناسب ارائه خدمت، از مراجعه‌های غیرضروری به متخصصان و انجام اقدامات تشخیصی تکراری بکاهد.

وی اضافه کرد: نظام ارجاع زمانی می‌تواند به اهداف خود دست پیدا کند که مردم، پزشکان و سایر اجزای نظام سلامت در اجرای آن مشارکت داشته باشند و بیماران نیز برای دریافت خدمات، مسیر تعریف‌شده در این نظام را دنبال کنند.

میرزایی با تأکید بر ضرورت همراهی جامعه پزشکی در اجرای برنامه پزشک خانواده، گفت: اعتماد مردم به این طرح و همکاری پزشکان، از عوامل تعیین‌کننده موفقیت آن است و اجرای این برنامه باید با اطلاع‌رسانی مناسب و تبیین مزایای آن برای مردم همراه باشد.

وی نقش رسانه‌ها را در آگاهی‌بخشی عمومی و اطلاع‌رسانی درباره خدمات بیمه سلامت مهم ارزیابی کرد و گفت: رسانه‌ها می‌توانند با معرفی ظرفیت‌ها و حمایت‌های بیمه‌ای، آگاه‌سازی مردم درباره حقوق و خدمات قابل دریافت و تبیین ضرورت پیشگیری و مصرف منطقی خدمات درمانی، به ارتقای سلامت جامعه کمک کنند.

رئیس خانه صمت آذربایجان شرقی خواستار نظارت جدی بر عملکرد بانک‌ها و رفع موانع تولید شد



تبریز-رامین نیک‌رفتار-در این نشست، مهدی امینی، رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت استان آذربایجان شرقی، ضمن تبریک و قدردانی از عملکرد قاسمی‌وند، از حمایت‌های سازمان بازرسی استان از خانه صمت، به‌ویژه در جلسات ستاد تسهیل و رفع موانع تولید، تقدیر کرد. وی با اشاره به مشکلات متعدد واحدهای تولیدی در تأمین نقدینگی و سرمایه در گردش، از عملکرد نامطلوب برخی بانک‌ها در پرداخت تسهیلات و عمل نکردن به تعهدات خود در قبال بخش تولید انتقاد کرد و خواستار نظارت جدی‌تر بر روند پرداخت تسهیلات، اجرای مصوبات حمایتی و رفع موانع بانکی پیش روی تولیدکنندگان شد. امینی همچنین بر ضرورت هماهنگی بیشتر دستگاه‌های اجرایی، کاهش بروکراسی اداری و حمایت مؤثر از فعالان اقتصادی در شرایط دشوار اقتصادی تأکید کرد و خواستار پیگیری مسائل و مشکلات مطرح‌شده از سوی تشکل‌های صنعتی شد.

انتقاد از رویه‌های تأمین اجتماعی و مالیاتی

در ادامه، صابری، عضو هیئت مدیره خانه صنعت، معدن و تجارت استان و رئیس انجمن همگن صنایع آسانسور آذربایجان شرقی، ضمن تبریک انتخاب قاسمی‌وند به عنوان مدیر برتر استانی، به مشکلات کارفرمایان در حوزه تأمین اجتماعی اشاره کرد. وی با بیان اینکه شرایط دشوار اقتصادی و کمبود نقدینگی، پرداخت به موقع حق بیمه را برای برخی واحدهای تولیدی با مشکل مواجه کرده است، اظهار داشت: در مواردی که کارفرما به دلیل مشکلات مالی قادر به پرداخت حق بیمه در موعد مقرر نیست، قطع خدمات بیمه‌ای کارگران می‌تواند مشکلات معیشتی و درمانی مضاعفی برای آنان ایجاد کند. صابری خواستار تعامل و انعطاف بیشتر سازمان تأمین اجتماعی در مواجهه با این شرایط شد و بر ضرورت اتخاذ راهکارهایی تأکید کرد که ضمن حفظ حقوق قانونی سازمان، از تحمیل فشار مضاعف به کارگران و کارفرمایان جلوگیری کند. وی همچنین با اشاره به پیامدهای مسدودشدن حساب‌های بانکی و فشارهای ناشی از مطالبات مالیاتی، تصریح کرد: برخوردهای غیرمنعطف و محدودیت‌های شدید مالی می‌تواند فعالیت رسمی بنگاه‌ها را مختل کرده و زمینه گسترش فعالیت‌های غیرشفاف و کتمان درآمد را فراهم کند. از این رو، ضروری است سازمان امور مالیاتی با در نظر گرفتن شرایط اقتصادی بنگاه‌ها، فرصت کافی برای تعیین تکلیف بدهی‌ها و پرداخت تدریجی مطالبات فراهم کند.

ضرورت بازنگری در جرایم و هزینه‌های تأخیر قبض‌های برق

حسین‌زاده، عضو هیئت مدیره خانه صنعت، معدن و تجارت استان و رئیس انجمن همگن صنایع متالورژی آذربایجان شرقی، نیز ضمن تبریک به قاسمی‌وند، به مشکلات واحدهای صنعتی در زمینه پرداخت قبض‌های برق و هزینه‌های ناشی از تأخیر در پرداخت آن‌ها اشاره کرد. وی با بیان اینکه بسیاری از واحدهای تولیدی در شرایط فعلی با محدودیت نقدینگی و افزایش هزینه‌های تولید مواجه‌اند، تأکید کرد: افزایش هزینه‌های تأخیر در پرداخت قبض‌های برق و تحمیل مبالغ مضاعف به واحدهایی که با مشکلات اقتصادی دست‌وپنجه نرم می‌کنند، می‌تواند فشار مالی بر آن‌ها را تشدید کند. حسین‌زاده خواستار بررسی کارشناسی این موضوع و اتخاذ رویکردی متناسب با شرایط اقتصادی کشور شد و بر ضرورت بازنگری در نحوه محاسبه هزینه‌های تأخیر و فراهم کردن فرصت مناسب برای پرداخت مطالبات برق تأکید کرد تا از تحمیل فشار مضاعف به تولیدکنندگان جلوگیری شود.

روزنه

نمایندگی ورزش و جوانان بخش میانکوه افتتاح شد

محمدرضا ولی‌پور: راه‌اندازی نمایندگی ورزش و جوانان میانکوه، گامی در جهت تسهیل ارائه خدمات به جامعه ورزش است

شهرکرد- مهدیان- نمایندگی اداره ورزش و جوانان بخش میانکوه شهرستان اردل با حضور محمدرضا ولی‌پور، سرپرست اداره‌کل ورزش و جوانان استان، فرماندار شهرستان اردل، معاون توسعه اداره‌کل و جمعی از مسئولان شهرستان افتتاح و راه‌اندازی شد.

محمدرضا ولی‌پور در این آیین اظهار داشت: نمایندگی ورزش و جوانان بخش میانکوه با تأمین تجهیزات اداری و ورزشی و با اعتباری بالغ بر ۶۰۰ میلیون تومان راه‌اندازی شده است تا زمینه ارائه خدمات بهتر و دسترسی آسان‌تر مردم، ورزشکاران و جوانان منطقه به خدمات ورزشی و اداری فراهم شود. وی افزود: راه‌اندازی این نمایندگی، نقش مؤثری در تسریع روند پیگیری امور ورزشکاران، هیئت‌های ورزشی و جوانان، هماهنگی و اجرای برنامه‌های ورزشی و جوانان و شناسایی ظرفیت‌ها و استعدادهای ورزشی منطقه خواهد داشت. سرپرست اداره‌کل ورزش و جوانان استان با تأکید بر ضرورت توسعه متوازن امکانات ورزشی در مناطق مختلف استان تصریح کرد: تقویت زیرساخت‌های اداری و ورزشی در بخش‌ها و مناطق مختلف، زمینه‌ساز افزایش مشارکت مردم در فعالیت‌های ورزشی، ارتقای سلامت عمومی، ایجاد نشاط اجتماعی و حمایت مؤثرتر از استعدادهای ورزشی خواهد بود. ولی‌پور در پایان، توسعه خدمات ورزش و جوانان در مناطق مختلف استان را از اولویت‌های این اداره‌کل دانست و بر تلاش برای فراهم کردن امکانات مناسب‌تر و پاسخ‌گویی مطلوب‌تر به مطالبات جامعه ورزش و جوانان تأکید کرد. در پایان این آیین، مهدی حاج‌حسنی به عنوان مسئول نمایندگی اداره ورزش و جوانان بخش میانکوه معرفی شد تا پیگیری امور ورزشی و جوانان منطقه و هماهنگی برنامه‌ها و فعالیت‌های مرتبط را بر عهده داشته باشد.

روزنه

به مناسبت سالروز شهادت شهید حسین فهمیده و گرامیداشت روز دانش‌آموز

بیانیه رئیس عقیدتی سیاسی انتظامی استان چهارمحال و بختیاری

هشتم آبان‌ماه، سالروز عروج آسمانی شهید والامقام حسین فهمیده، نوجوان سیزده ساله‌ای است که با ایمان، اخلاص و روحیه ایثار، درس جاودانه‌ای از شجاعت و ولایت‌مداری را در تاریخ انقلاب اسلامی به یادگار گذاشت و سیزدهم آبان‌ماه، به پاس آن حماسه ماندگار و نیز به مناسبت رشادت‌ها و ایثارگری‌های دانش‌آموزان این سرزمین، به نام روز دانش‌آموز مزین شده است؛ روزی که یادآور روحیه استکبارستیزی، بصیرت، مسئولیت‌پذیری و نقش‌آفرینی نسل جوان در صیانت از عزت و استقلال ایران اسلامی است.

حضرت امام خمینی (رضوان‌الله تعالی علیه)، بنیان‌گذار کبیر انقلاب اسلامی، در توصیف عظمت این نوجوان قهرمان، جمله تاریخی و ماندگار «رهبر ما آن طفل سیزده ساله‌ای است که با قلب کوچک خود، که از رشش از صدها زبان و قلم ما بزرگ‌تر است، با نارنجک خود را زیر تانک دشمن انداخت و آن را منهدم کرد» را بیان فرمودند؛ تعبیری که نشان می‌دهد در مکتب اسلام و انقلاب، معیار بزرگی انسان‌ها نه سن و سال، بلکه ایمان، اخلاص، شجاعت و احساس مسئولیت در برابر آرمان‌های الهی است.

قاید شهید امت، حضرت آیت‌الله العظمی امام خامنه‌ای (قدس سره) نیز همواره دانش‌آموزان را سرمایه‌های ارزشمند آینده کشور و امیدهای فردای ایران اسلامی دانسته و بر ضرورت تربیت نسلی مؤمن، انقلابی، عالم، امیدوار، خلاق و مسئولیت‌پذیر تأکید فرموده‌اند. معظم‌له بارها خاطرنشان کرده‌اند که آینده ایران اسلامی در گرو تلاش، علم‌آموزی، خودباوری، حفظ هویت اسلامی و انقلابی و آمادگی نسل جوان برای ساختن ایرانی مقتدر، مستقل و پیشرفته است.

بی‌تردید امروز دانش‌آموزان عزیز، ادامه‌دهندگان راه شهیدان و آینده‌سازان این مرز و بوم هستند. آنان با بهره‌گیری از علم، اخلاق، ایمان، بصیرت و روحیه جهادی، می‌توانند در عرصه‌های علمی، فرهنگی، اجتماعی و فناوری، پرچم عزت و پیشرفت ایران اسلامی را برافراشته نگاه دارند و در برابر هجمه‌های فکری، فرهنگی و رسانه‌ای دشمنان، با آگاهی و بصیرت از ارزش‌های دینی و ملی خود پاسداری کنند.

عقیدتی سیاسی فرمانرهی انتظامی استان، ضمن گرامیداشت هشتم آبان‌ماه، سالروز شهادت شهید حسین فهمیده و سیزدهم آبان‌ماه، روز دانش‌آموز، این مناسبت‌های ارزشمند را به همه دانش‌آموزان عزیز، فرهنگیان فرهیخته، خانواده‌های معظم شهدا، ایثارگران، بسیجیان و مردم شریف، ولایتمدار و انقلابی استان چهارمحال و بختیاری تبریک عرض می‌گوید.

عقیدتی سیاسی انتظامی استان چهارمحال و بختیاری بر این باور است که زنده نگه داشتن یاد و راه شهدای دانش‌آموز، به‌ویژه شهید حسین فهمیده، رسالتی فرهنگی و انقلابی است که می‌تواند روحیه ایثار، مسئولیت‌پذیری، وطن‌دوستی، قانون‌مداری و ولایت‌مداری را در میان نسل نوجوان و جوان بیش از پیش تقویت کند. امروز نیز کارکنان فراجا، در امتداد راه نورانی شهیدان، با توکل بر خداوند متعال، تبعیت از فرامین فرماندهی معظم کل قوا و همراهی مردم عزیز، با تمام توان در مسیر تأمین امنیت، آرامش و صیانت از ارزش‌های انقلاب اسلامی گام برمی‌دارند.

امید است نوجوانان و دانش‌آموزان عزیز ایران اسلامی با تأسی به سیره شهید حسین فهمیده و دیگر شهدای والامقام، در مسیر کسب علم، تهذیب نفس، خدمت به مردم و دفاع از آرمان‌های بلند انقلاب اسلامی ثابت‌قدم باشند و با تلاش، همت و خودباوری، آینده‌ای درخشان برای میهن عزیزمان رقم بزنند.

حجت‌الاسلام سجاد حبیبی
رئیس عقیدتی سیاسی انتظامی استان
چهارمحال و بختیاری

اقتصاد و سازندگی
روزنامه سراسری اقتصادی ـ اجتماعی
چهارشنبه
۱۳ آبان ۱۴۰۵
شماره گان: ۱۹۳۴



عضو شورای شهر کرج: رکود تورمی و کاهش درآمدهای شهرداری بر سرعت اجرای پروژه‌ها اثرگذار است

اقتصاد و سازندگی - البرز- سعید ابراهیمی - عضو شورای اسلامی شهر کرج با انتقاد از روند اجرای پروژه زیرگذر شیخ آباد کرج اعلام کرد: این طرح با وجود پیش بینی اعتبار ۳۰۰ میلیارد تومانی در بودجه سال ۱۴۰۵، تاکنون ۴۱ درصد پیشرفت فیزیکی داشته واز برنامه زمان بندی ۱۵ ماهه عقب است. عمار ایزدیار با اشاره به آخرین وضعیت اجرای زیرگذر شیخ آباد اظهار کرد: با توجه به مشکلات تردد شهروندان در این محدوده، انتظار می رفت عملیات اجرایی زیرگذر با سرعت بیشتری دنبال شود. وی تملک املاک را یکی از عوامل تأخیر در اجرای طرح دانست و گفت: برخی املاک به دلیل نداشتن اسناد رسمی و مالکیت قولنامه‌ای، با پیچیدگی هایی در روند تملک روبه رو بودند. همچنین قرار گرفتن بخشی از املاک در محدوده شهرداری مشکین دشت، هماهنگی میان دو شهرداری را ضروری کرده بود. ایزدیار جابه جایی تأسیسات زیربنایی را از دیگر موانع اجرای پروژه عنوان کرد و افزود: وجود تأسیسات مختلف در مسیر اجرای طرح، روند عملیات را با دشواری هایی همراه کرده و رفع این معارضات به همکاری دستگاه های مرتبط نیاز داشته است. عضو شورای اسلامی شهر کرج با استناد به گزارش کنترل پروژه و نمودار زمان بندی پیمانکار تصریح کرد: پیشرفت فیزیکی ۴۱ درصدی پروژه با برنامه زمان بندی آن تناسب ندارد و لازم است روند اجرا با جدیت و سرعت بیشتری دنبال شود. وی همچنین محدودیت منابع مالی و شرایط اقتصادی را از عوامل مؤثر بر اجرای طرح های عمرانی دانست و گفت: رکود تورمی و کاهش درآمدهای شهرداری می تواند بر تأمین اعتبار و سرعت اجرای پروژه ها اثرگذار باشد. ایزدیار در پایان با اشاره به اختصاص ۳۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای اجرای زیرگذر شیخ آباد کرج در بودجه سال ۱۴۰۵ تأکید کرد: تسریع در اجرای این پروژه برای کاهش مشکلات تردد و پاسخ گویی به مطالبات شهروندان منطقه ضروری است. عضو شورای اسلامی شهر کرج با قدردانی از تلاش های مدیریت سازمان فرهنگی، نسبت به ضعف نظارت، عدم اطلاع رسانی و چالش های بودجه‌ای برنامه های مشارکتی این سازمان انتقاد کرد. علی ذبیحی در جریان بررسی بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵ شهرداری در کمیسیون تلفیق با اشاره به عملکرد سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری کرج اظهار کرد: در ابتدا لازم می دانم از زحمات آقای اشتری تشکر کنم، چراکه وی تلاش می کند هیچ کاری در سازمان روی زمین نماند و مسئولیت های محوله به انجام برسد. عضو شورای اسلامی شهر کرج افزود: با وجود این تلاش ها، در اجرای برخی برنامه های مشارکتی میان شهرداری و شورا، نظارت کافی از سوی سازمان فرهنگی مشاهده نمی شود و در بسیاری از موارد، صرفاً پرداخت هزینه ها انجام می گیرد، بدون آنکه نظارت مؤثر بر روند اجرا وجود داشته باشد که این موضوع در ادامه موجب بروز ابهامات و پرسش های متعددی می شود.

مدیر کل آموزش و پرورش آذربایجان شرقی مطرح کرد؛

مدرسه و کتابخانه دو بال مکمل در تربیت نسل آینده

تبریز - سیما نیک رفتار- مدیر کل آموزش و پرورش آذربایجان شرقی با تاکید بر ضرورت توسعه فرهنگ کتابخوانی در میان دانش آموزان، مدرسه و کتابخانه را دو بال مکمل در تربیت نسل آینده دانست و بر تقویت همکاری های مشترک آموزش و پرورش و نهاد کتابخانه های عمومی برای ترویج فرهنگ مطالعه تاکید کرد.

اسفندیار صادقی در آیین اختتامیه دومین جشنواره انتخاب دانش آموز کتابیار برتر با بیان اینکه توجه به کتاب و کتابخوانی به معنای بها دادن به علم، دانایی، آگاهی و ارزش های والای انسانی است اظهار کرد: کتابداران و کتابیاران سفیران دانایی و معماران فرهنگ مطالعه در جامعه هستند و نقش آنان در ترویج فرهنگ کتابخوانی بسیار فراتر از امانتداری کتاب است.

وی افزود: کتابداران و کتابیاران در هدایت فکری و فرهنگی نسل آینده نقش موثری دارند و دانش آموزانی که در این عرصه فعالیت می کنند علاوه بر خدمت به کتاب، در شناسایی استعدادها و هدایت علایق مطالعاتی سایر دانش آموزان نیز اثرگذار هستند.

وی با تاکید بر ضرورت تکریم فعالان حوزه کتاب و کتابخوانی تصریح کرد: تکریم دانش آموزان کتابیار و افرادی که در مسیر ترویج فرهنگ مطالعه فعالیت می کنند، در حقیقت تکریم علم، آگاهی و موفقیت انسان هاست و باید جایگاه این افراد در جامعه مورد توجه قرار گیرد.

صادقی با اشاره به نقش کتابخانه های عمومی در توسعه فرهنگی و اجتماعی جامعه گفت: کتابخانه ها باید به عنوان پایگاه های یادگیری، تعامل اجتماعی و رشد فکری شناخته شوند؛ چراکه هر اندازه افراد با کتاب و کتابخوانی انس بیشتری داشته باشند، زمینه رشد فکری و پیشرفت جامعه نیز بیشتر فراهم خواهد شد.

مدیر کل آموزش و پرورش آذربایجان شرقی همچنین از مدیران مدارس و معاونان پرورشی خواست زمینه برگزاری و توسعه مسابقات کتابخوانی را در مدارس فراهم کنند و افزود: برگزاری مسابقات کتابخوانی علاوه بر افزایش انگیزه مطالعه، موجب تقویت خلاقیت دانش آموزان و ایجاد تجربه های مثبت و ماندگار از انس با کتاب می شود.

وی با اشاره به نقش کتاب های غیردرسی در تکمیل فرایند آموزش اظهار کرد: کتابخوانی مکمل آموزش رسمی است و مطالعه منابع خارج از محتوای کتاب های درسی می تواند به تعمیق یادگیری، افزایش ماندگاری آموخته ها و اثربخشی بیشتر آموزش منجر شود.

صادقی در ادامه بر ضرورت نهادینه سازی فرهنگ کتابخوانی در جامعه تاکید کرد و تعامل و هم افزایی میان آموزش و پرورش و نهاد کتابخانه های عمومی را یکی از الزامات تحقق این هدف دانست. وی با اعلام آمادگی آموزش و پرورش برای گسترش همکاری با نهاد کتابخانه های عمومی بیان کرد: اعتقاد داریم مدرسه و کتابخانه دو بال مکمل در تربیت نسل آینده کشور هستند.



مدیر کل آموزش و پرورش آذربایجان شرقی با استقبال از برگزاری نشست های کتابخوانی، مسابقات مطالعه، نقد و معرفی کتاب در مدارس خاطرنشان کرد: کتابخانه های عمومی ظرفیت مناسبی برای تکمیل فرایند آموزش و تربیت دانش آموزان دارند و می توان با برنامه ریزی و تعامل بیشتر از این ظرفیت در راستای ارتقای سطح آگاهی و رشد فکری نسل آینده بهره گرفت.

وی با اشاره به جایگاه مدرسه، کتابخانه و کتابداران در مسیر تربیت نسل آینده اظهار کرد: اگر مدرسه محل آم وزش و دانایی است، کتابخانه محل تعمیق دانایی و کتابدار و کتابیار راهنمای حرکت در مسیر دانایی هستند. آینده روشن جامعه از کلاس درس آغاز می شود، در کتابخانه ادامه می یابد و با اندیشه نسل کتاب خوان به ثمر می نشیند.

اسد بابایی مدیر کل کتابخانه های عمومی آذربایجان شرقی نیز در این مراسم با اشاره به اهداف برگزاری جشنواره انتخاب دانش آموز کتابیار برتر، ترویج فرهنگ کتابخوانی در مدارس و مشارکت دادن دانش آموزان در فعالیت های کتابخانه‌ای را از اهداف اصلی این جشنواره عنوان کرد.

بابایی با دعوت از دانش آموزان برای همکاری در ترویج فرهنگ مطالعه اظهار کرد: هدف از برگزاری این جشنواره، تشویق دانش آموزان به همراهی با کتابخانه های عمومی و تبدیل شدن آنها به مروجان کتابخوانی در مدارس است. دانش آموزان می توانند با مراجعه به کتابخانه های محله خود، کتاب های مورد علاقه خود را امانت بگیرند و آنها را در فضاهای پیش بینی شده در مدارس در اختیار سایر دانش آموزان قرار دهند.

وی افزود: کتابیاران می توانند در صف های صبحگاهی و کلاس های درس برای دوستان خود کتاب بخوانند و با معرفی آثار مختلف زمینه علاقه مندی بیشتر همسالانشان به مطالعه را فراهم کنند.

وی با تاکید بر تاثیر کتابخوانی در افزایش آگاهی و قدرت درک دانش آموزان گفت: دانش آموزانی که اهل مطالعه هستند، مفاهیم را بهتر درک می کنند، از سواد و آگاهی بیشتری برخوردار می شوند و در برابر فریب و اطلاعات نادرست قدرت تشخیص بالاتری خواهند داشت. این دانش آموزان در آینده می توانند افرادی مفید و اثرگذار برای خانواده و جامعه باشند.

بابایی با اشاره به ضرورت توجه خانواده ها و دانش آموزان به استفاده صحیح از فضای مجازی، نسبت به پیامدهای غلبه سرگرمی های مجازی بر مطالعه هشدار داد و افزود: دوری از کتاب و غرق شدن در بازی ها و سرگرمی های فضای مجازی می تواند فرصت رشد مهارت های فردی، قدرت تصمیم گیری و توسعه دایره واژگان را از دانش آموزان بگیرد.

وی در ادامه از دانش آموزان خواست با مطالعه مستمر، اهدای کتاب و حضور در کتابخانه های عمومی، در گسترش فرهنگ کتابخوانی مشارکت کنند و اظهار کرد: از شما دانش آموزان می خواهم به کتابخوانی متعهد باشید، کتاب را به یکدیگر هدیه دهید و با حضور در کتابخانه ها، فرهنگ مطالعه را در میان دوستان و همکلاسی های خود گسترش دهید.

وی با اشاره به برگزاری دومین دوره جشنواره انتخاب دانش آموز کتابیار برتر خاطرنشان کرد: در حال حاضر حدود ۶ هزار دانش آموز در سامانه کتابیاری استان ثبت نام و شناسایی شده اند که در طول سال برای رونق فعالیت های کتابخانه‌ای در مدارس و توسعه فرهنگ مطالعه در سطح استان تلاش می کنند.

> **بابایی با اشاره به ضرورت توجه خانواده‌ها و دانش‌آموزان به استفاده صحیح از فضای مجازی، نسبت به پیامدهای غلبه سرگرمی‌های مجازی بر مطالعه هشدار داد و افزود: دوری از کتاب و غرق شدن در بازی‌ها و سرگرمی‌های فضای مجازی می‌تواند فرصت رشد مهارت‌های فردی، قدرت تصمیم‌گیری و توسعه دایره واژگان را از دانش‌آموزان بگیرد.**

تأکید رئیس شورای رشت بر تسریع در ارسال فهرست نیروهای شرکتی شهرداری؛ عنوان حجمی مانع احقاق حق پرسنل نیست



اقتصاد و سازندگی -گیلان-نوری :دکتر محمدحسن واثق کارگرنیا، رئیس شورای اسلامی شهر رشت، در جلسه علنی شورا با اشاره به وضعیت نیروهای شرکتی شهرداری، خواستار ارسال هرچه سریع تر فهرست این پرسنل به مراجع ذی ربط شد تا از تضییع حقوق قانونی آنان جلوگیری شود.

به گزارش خبرنگار اقتصاد و سازندگی :دکتر محمدحسن واثق کارگرنیا در دویست وسی و چهارمین جلسه علنی شورا که در ساختمان جلسات شورای شهر رشت برگزار شد، ضمن گرامیداشت یوم الله ۱۳ آبان، روز دانش آموز و روز ملی مبارزه با استکبار جهانی، به تبیین وقایع مهم این روز پرداخت و اظهار کرد: ۱۳ آبان یادآور روحیه استقلال طلبی، استکبارستیزی و ایستادگی ملت ایران در برابر سلطه طلبی قدرت های خارجی است و امام راحل (ره) با تکیه بر اراده مردم و تفکر «ما می توانیم» در برابر رژیم منحوس و حامیانش ایستاد.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به ۱۴ آبان به عنوان روز فرهنگ عمومی افزود: شهر رشت، شهر فرهنگ، اصالت و پیشگام در مبارزات است و تا زمانی که زیرساخت های فکری و فرهنگ شهری ما تقویت نشود، اجرای پروژه های عمرانی و آسفالت ریزی ها نیمه کاره خواهد ماند؛ لذا در سنگر شورا نیز باید مراقب کارشکنی های مخالفین توسعه باشیم و بدون درگیر شدن در حاشیه ها برای حل مشکلات مردم تلاش کنیم.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با پیگیری جدی وضعیت نیروهای شرکتی شاغل در شهرداری رشت تصریح کرد: براساس ماده یک، بند «پ» مصوبه هیئت وزیران، نیروهای تمام وقت شرکت ها که محل فعالیت آن ها در دستگاه اجرایی تعیین شده یا می شود، در تعریف نیروهای شرکتی قرار می گیرند. نیروهای شاغل در بخش های مختلف شهرداری رشت از جمله نگهبانی، شهربان، سد معبر ورفت وروب نیز با توجه به اینکه محل خدمتشان توسط واحدهای شهرداری تعیین شده و تحت نظارت مستقیم مجموعه های شهرداری فعالیت می کنند، دقیقاً منطبق با این تعریف هستند.

دکتر کارگرنیا با تأکید بر اینکه صرف عنوان «حجمی» در قرارداد شهرداری با شرکت پیمانکار نمی تواند دلیلی برای خارج کردن این نیروها از شمول مصوبه دولت باشد، گفت: وقتی محل خدمت، شرح وظایف و نظارت بر عملکرد این نیروها در اختیار شهرداری است، عنوان کار حجمی معنایی جز یک عنوان صوری ندارد و نمی توان با یک عنوان قراردادی، واقعیت نوع فعالیت نیروها را نادیده گرفت. رئیس شورای اسلامی شهر رشت در پایان خاطرنشان کرد: انتظار داریم شهرداری رشت به جای تعلل و تفسیر محدودکننده، با بررسی شرایط قانونی، فهرست نیروهای شرکتی را در اسرع وقت برای طی مراحل قانونی به مراجع ذی ربط ارسال کند؛ چرا که اعضای شورا به دنبال امتیاز خارج از قانون نیستند، بلکه تأکید آن ها بر اجرای قانون و جلوگیری از تضییع حقوق افرادی است که سال ها در مجموعه شهرداری به شهروندان خدمت کرده اند.

روزنه

دشتی پور خبرداد؛

تردد بیش از ۵ میلیون مسافر از پایانه شهید سلیمانی مهران

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان ایلام از تردد بیش از پنج میلیون و ۱۰۶ هزار مسافر ایرانی و خارجی از پایانه مرزی شهید سلیمانی (مهران) در هفت ماه نخست سال جاری خبرداد. حیدر دشتی پور با اعلام این آمار اظهار کرد: از ابتدای سال جاری تا پایان مهرماه، مجموعاً پنج میلیون و ۱۰۶ هزار و ۹۳۹ مسافر ایرانی و خارجی از طریق پایانه مرزی شهید سلیمانی تردد کرده‌اند. وی با اشاره به تفکیک آمار ترددکنندگان افزود: از این میزان، چهار میلیون و ۱۳۹ هزار و ۵۸۴ نفر مسافر ایرانی و ۹۶۷ هزار و ۳۵۵ نفر نیز از اتباع خارجی بوده‌اند که در این بازه زمانی از مرز مهران تردد نموده و به عتبات عالیات یا داخل کشور سفر کرده‌اند. مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان ایلام با تأکید بر جایگاه استراتژیک این مرز در مناسبت‌های مختلف و ترددهای جاری تصریح کرد: پایانه مرزی شهید سلیمانی مهران به دلیل برخورداری از زیرساخت‌های مناسب و امنیت پایدار، همواره به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین و امن‌ترین گذرگاه‌های زمینی کشور در مراودات بین‌المللی و سفر به کشور عراق شناخته می‌شود.

تپه «قلعه توت» در ایلام؛ میراثی استراتژیک در قلب تاریخ و طبیعت منطقه

تپه قلعه توت با داشتن دیدبانی گسترده تا شعاع بیش از دو کیلومتر، در گذشته نقش پناهگاه و مرکز محلی مهمی را برای ساکنان منطقه ایفا می کرده است. اگرچه جزئیات دقیق دوره زمانی ساخت آن در منابع عمومی به طور یکپارچه ذکر نشده، اما با توجه به یافته های باستان شناسی، احتمال می رود این بنا متعلق به دوره های اسلامی میانی (بین قرن چهارم تا هفتم هجری قمری) باشد. بررسی های کارشناسی نشان می دهد که نزدیکی این بنا به منابع آبی نظیر چشمه «آب بیمار» و کیفیت خاک منطقه، در گذشته باعث رونق فعالیت های تولیدی از جمله سفالگری و ساخت ظروف مورد نیاز زندگی شده است. با این حال، در گذر زمان و به دلیل عدم توجه کافی یا بهره برداری های غیرمجاز برای مصارف کشاورزی و لایروبی، بخش های زیادی از بنا تخریب شده و تنها بقایایی از سنگ ها و سفال های قدیمی از آن بر جای مانده است. این اثر تاریخی که با شماره ثبت ۴۸۴۰ در فهرست آثار ملی استان ایلام به ثبت رسیده است، امروزه در میان شالیزارها، باغات خوش منظره و محوطه هایی چون «سراسیاب»، «رجوان» و «چال بزرگ» قرار گرفته است. قلعه توت نه تنها یک بنای قدیمی، بلکه نمادی از فرهنگ و تمدن مردمان اصیل و نجیب ایلام و منطقه پنجستون است که میراث گذشتگان را برای نسل های آینده به یادگار گذاشته است.

تپه تاریخی «ترکاشان»؛ دژ استراتژیک ایلام از عصر حجر تا دوران اسلامی

په باستانی «ترکاشان» در قلب ایلام و در میان قلمرو ایل بزرگ پنجستون، به عنوان یکی از مهم ترین مراکز تمدنی و اقامتگاه های باستانی که از عصر حجر تا دوران اسلامی میانه قدمت دارد، نقش کلیدی در تاریخ منطقه ایلام ایفا می کند. تپه تاریخی ترکاشان که در محدوده جغرافیایی استان ایلام واقع شده، از نظر باستان شناسی گنجینه ای است که روایتگر تمدن های مختلف از عصر حجر، دوره ساسانی تا دوران اسلامی میانه است. این بنا که نشان دهنده سبک زندگی تجملاتی و اشرافی در دوران های مختلف بوده، به دلیل موقعیت فیزیکی بی نظیر، همواره در برابر تهاجم دشمنان و یاغیان زمان مصون مانده است. این دژ باستانی از سمت غرب با کوه استوار و بلند «سیاکوه»، از سمت شرق با کوه های «آسمان خراش» (کرمرو یا اماراو)، از سمت شمال با منطقه «قلعه قیروانشاه» و از سمت جنوب با کوه های «عزیز» (براسمان یا کیلس) احاطه شده است. همچنین قرارگیری این اثر در حریم مشرف به رودخانه های «گریوسان» و «میناصر» و مجاورت با چشمه های زیبایی همچون «کنگردول» و «چشمه ماهی»، اهمیت اکولوژیکی و استراتژیک این منطقه را دوچندان کرده است. این اثر باستانی که در سایه سار مناطق «چگاه»، «اطراف سیقل» و «وزنه» قرار گرفته، در حال حاضر به دلیل اهمیت تاریخی و حفاظتی، در محدوده ممنوعه عبور و مرور قرار دارد تا از آسیب های احتمالی به ساختار باستانی آن جلوگیری شود. متخصصان میراث فرهنگی بر این باورند که ترکاشان نه تنها یک بنا، بلکه نمادی از قدرت و بقای تمدن های مستقر در ایلام و ایل پنجستون است که باید با دقت بیشتری مورد توجه و حفاظت قرار گیرد.

اقتصاد و سازندگی
روزنامه سراسری اقتصادی ـ اجتماعی
چهارشنبه
۱۳ آبان ۱۴۰۵
شمارگان: ۱۹۳۴

مدیرکل راه و شهرسازی استان گیلان خبر داد: ساماندهی پروژه‌های نهضت ملی مسکن گیلان بر اساس آورده متقاضیان



اقتصاد و سازندگی-گیلان-نوری: مدیرکل راه و شهرسازی استان گیلان از بازنگری در روند اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن، ساماندهی مجدد طرح‌ها بر اساس میزان آورده و حسن حساب متقاضیان و توسعه مسکن استیجاری در استان خبر داد.*

به گزارش خبرنگار اقتصاد و سازندگی، محمدمهدی علیزاده، مدیرکل راه و شهرسازی استان گیلان، در گفت‌وگو با برنامه رادیویی «دریچه» رادیو گیلان، آخرین تصمیمات وزارت راه و شهرسازی درباره طرح نهضت ملی مسکن را تشریح کرد.

وی با اشاره به تحولات و بازنگری‌های اخیر در این طرح اظهار کرد: در سطح کشور و به تبع آن در استان گیلان، برخی پروژه‌ها به دلیل میزان آورده متقاضیان با کندی پیشرفت یا کمبود متقاضی مواجه شده‌اند؛ از این رو، تعیین تکلیف سریع این پروژه‌ها و توجه به ابعاد حمایتی جدید، از جمله توسعه مسکن استیجاری، ضروری است.

مدیرکل راه و شهرسازی گیلان افزود: بر اساس تصمیمات اتخاذشده، پروژه‌های نهضت ملی مسکن با هدف تسریع در روند ساخت و ساز، پاسخ‌گویی به نیاز اقشار مختلف و صیانت از حقوق متقاضیان، بر مبنای میزان آورده و حسن حساب افراد ساماندهی مجدد خواهند شد. علیزاده ادامه داد: متقاضیان خوش حساب به پروژه‌هایی با پیشرفت فیزیکی مناسب‌تر منتقل می‌شوند تا روند اجرای تعهدات سرعت گرفته و زمینه تکمیل پروژه‌ها فراهم شود.

وی همچنین از پیگیری جدی پروژه‌های مرتبط با مسکن استیجاری خبر داد و گفت: مسکن استیجاری به عنوان راهکاری تکمیلی برای تنظیم بازار مسکن استان و پاسخ‌گویی به نیاز گروه‌های مختلف، در دستور کار قرار دارد. مدیرکل راه و شهرسازی گیلان تأکید کرد: مجموعه این اقدامات با هدف تحقق اهداف دولت در حوزه مسکن، تسریع در تحویل واحدها و حمایت مؤثرتر از متقاضیان نهضت ملی مسکن انجام خواهد شد.

از توسعه فرودگاه رشت تا رفع چالش فاضلاب

توافق دولت و مجلس برای تعیین ۱۰ پروژه اولویت‌دار گیلان در بودجه ۱۴۰۶

اقتصاد و سازندگی-گیلان-نوری: استاندار گیلان از توافق با نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی برای تعیین و پیگیری هفت تا ۱۰ پروژه اولویت‌دار در بودجه سال ۱۴۰۶ خبر داد. توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل، تکمیل سدها، تأمین منابع آب و ساماندهی فاضلاب شهری از مهم‌ترین محورهای پیگیری مشترک برای توسعه همه‌جانبه استان اعلام شد.



به گزارش خبرنگار اقتصاد و سازندگی، دکتر هادی حق‌شناس در نشست مشترک با مجمع نمایندگان گیلان در مجلس شورای اسلامی، با تأکید بر ضرورت تمرکز منابع و اعتبارات بر پروژه‌های راهبردی استان اظهار کرد: باید با توافق و همراهی نمایندگان، هفت تا ۱۰ پروژه مهم و اولویت‌دار گیلان مشخص شود تا تأمین اعتبارات و تسریع در اجرای آن‌ها در فرآیند تدوین بودجه سال ۱۴۰۶ به‌صورت مشترک پیگیری شود. وی با اشاره به سفر قریب‌الوقوع چند کمیسیون تخصصی مجلس به گیلان و احتمال سفر رئیس جمهور به استان طی هفته‌های آینده افزود: هماهنگی میان مجموعه مدیریت اجرایی و نمایندگان مجلس، زمینه بهره‌گیری مؤثرتر از ظرفیت این سفرها برای پیگیری مطالبات و رفع موانع اجرای پروژه‌های زیرساختی را فراهم می‌کند.

توسعه فرودگاه رشت؛ از افزایش طول باند تا تقویت حمل‌ونقل بار

استاندار گیلان با اشاره به جایگاه فرودگاه سردار جنگل رشت در شبکه حمل‌ونقل هوایی کشور گفت: این فرودگاه در نیمه نخست امسال از نظر پروازهای خارجی در جمع چهار فرودگاه برتر کشور و از نظر پروازهای داخلی در میان هفت فرودگاه قرار گرفته و در مجموع پروازهای داخلی و خارجی نیز رتبه پنجم کشور را کسب کرده است. دکتر حق‌شناس با تأکید بر ضرورت توسعه زیرساخت‌های فرودگاه رشت تصریح کرد: طول باند این فرودگاه در حال حاضر کمتر از سه کیلومتر است و برای افزایش ظرفیت عملیاتی باید به چهار کیلومتر برسد؛ همچنین اجرای طرح‌های توسعه‌ای فرودگاه نیازمند آزادسازی حدود ۵۰ هکتار از اراضی است. وی از آغاز اقدامات اولیه برای توسعه حمل‌ونقل بار با مشارکت بخش خصوصی خبر داد و افزود: نصب باسکول و احداث سوله از جمله اقدامات آغازشده در این بخش است و توسعه ظرفیت انبارداری و ایجاد ترمینال با مشارکت منطقه آزاد نیز در دست بررسی قرار دارد.

تأکید بر تکمیل سدها و احیای آب‌بندان‌ها

استاندار گیلان، تکمیل سدهای شفارود و دیورش و توسعه ظرفیت ذخیره‌سازی آب را از دیگر اولویت‌های زیرساختی استان عنوان کرد و گفت: تأمین پایدار منابع آب، به‌ویژه در بخش کشاورزی، نیازمند تسریع در اجرای طرح‌های نیمه‌تمام و استفاده از ظرفیت‌های موجود است. حق‌شناس با اشاره به اهمیت احیای آب‌بندان‌ها در مدیریت منابع آبی و پدافند غیرعامل اظهار کرد: با همکاری وزارت نیرو، وزارت جهاد کشاورزی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانونی، باید روند احیای آب‌بندان‌ها شتاب گیرد تا امکان ذخیره‌سازی آب ناشی از بارش‌ها و استفاده از آن در زمان نیاز افزایش یابد.

تکمیل مسیر هشت کیلومتری رودبار؛ مطالبه‌ای فراتر از گیلان

وی با تأکید بر ضرورت تکمیل پروژه‌های راه‌سازی و رفع گره‌های ترافیکی استان بیان کرد: تکمیل کنارگذرها، احداث و بهسازی پل‌ها و ارتقای محورهای ارتباطی از غرب تا شرق گیلان باید در اولویت برنامه‌های عمرانی قرار گیرد. استاندار گیلان با اشاره به مشکلات ترافیکی محور رودبار گفت: تکمیل مسیر هشت کیلومتری رودبار صرفاً یک مطالبه شهرستانی یا استانی نیست، بلکه به دلیل جایگاه این محور در شبکه ارتباطی کشور، پروژه‌ای با اهمیت ملی محسوب می‌شود. دکتر حق‌شناس همچنین محور رحیم‌آباد به سمت قزوین را از دیگر پروژه‌های مهم ارتباطی استان برشمرد و بر ضرورت پیگیری اعتبارات مورد نیاز برای توسعه راه‌های ارتباطی گیلان تأکید کرد.

عقب‌ماندگی گیلان در زیرساخت‌های فاضلاب؛ تنها ۱۱ شهر دارای طرح اجرایی

استاندار گیلان با اشاره به وضعیت نامناسب زیرساخت‌های فاضلاب شهری استان اظهار کرد: از مجموع ۵۸ شهر گیلان، تنها ۱۱ شهر دارای طرح‌های اجرایی فاضلاب هستند و طرح‌های ۱۱ شهر دیگر نیز در مرحله مطالعات قرار دارد. وی با بیان اینکه ضریب برخورداری گیلان از طرح‌های فاضلاب حدود نصف میانگین کشوری است، افزود: این وضعیت با شرایط زیست‌محیطی، جمعیتی و گردشگرپذیری استان تناسب ندارد و ضرورت دارد توسعه شبکه‌های جمع‌آوری فاضلاب و تصفیه‌خانه‌ها با جدیت بیشتری پیگیری شود. دکتر حق‌شناس با بیان اینکه منافع برخی پروژه‌های استان فراتر از محدوده جغرافیایی گیلان است، بر ضرورت هماهنگی دستگاه‌های اجرایی و نمایندگان مجلس برای پیگیری اعتبارات ملی و رفع موانع اجرای این پروژه‌ها تأکید کرد. در ادامه این نشست، محمد علیجانی، رئیس مجمع نمایندگان گیلان در مجلس شورای اسلامی، نیز با تأکید بر ضرورت هم‌افزایی میان نمایندگان و مدیریت اجرایی استان گفت: پیگیری مطالبات گیلان نیازمند تعیین اولویت‌های مشترک و پرهیز از اقدامات پراکنده است و باید با شناسایی پروژه‌های اساسی و نیمه‌تمام استان، از ظرفیت کمیسیون‌های تخصصی مجلس و سفرهای پیش‌روی مسئولان ملی برای تأمین اعتبارات مورد نیاز در بودجه ۱۴۰۶ بهره گرفت.

استاندار گیلان، تکمیل سدهای شفارود و دیورش و توسعه ظرفیت ذخیره‌سازی آب را از دیگر اولویت‌های زیرساختی استان عنوان کرد و گفت: تأمین پایدار منابع آب، به‌ویژه در بخش کشاورزی، نیازمند تسریع در اجرای طرح‌های نیمه‌تمام و استفاده از ظرفیت‌های موجود است. حق‌شناس با اشاره به اهمیت احیای آب‌بندان‌ها در مدیریت منابع آبی و پدافند غیرعامل اظهار کرد: با همکاری وزارت نیرو، وزارت جهاد کشاورزی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانونی، باید روند احیای آب‌بندان‌ها شتاب گیرد تا امکان ذخیره‌سازی آب ناشی از بارش‌ها و استفاده از آن در زمان نیاز افزایش یابد.

پایان دو دهه تنش آبی در روستای سوزان خنداب با بهره‌برداری از طرح ۲۷۰ میلیارد ریالی آب‌رسانی





[illegible]

روزنه

رأی اعتماد مجمع سالانه به عملکرد رئیس هیئت زورخانه‌ای و کشتی پهلوانی چهارمحال و بختیاری

ثبت ۱۵ پله صعود در جایگاه کشوری، حاصل پنج سال تلاش در مسیر اعتلای ورزش پهلوانی

شهرکرد- مریم مهدیان- در جریان برگزاری مجمع سالانه این هیئت، عملکرد پنج ساله سهراب مهدیان دهکردی، رئیس هیئت استان، مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفت و با رأی اعتماد اعضای مجمع، تلاش‌ها و دستاوردهای مدیریتی وی مورد تأیید و تقدیر قرار گرفت.

مهدیان دهکردی در طول پنج سال مسئولیت، با رویکردی برنامه‌محور، پیگیری مستمر امور اجرایی، توسعه زیرساخت‌ها، توجه به استعدادیابی و تقویت فعالیت‌های ورزشی، زمینه‌ساز ارتقای جایگاه ورزش زورخانه‌ای و کشتی پهلوانی استان در سطح کشور شده است. از مهم‌ترین دستاوردهای این دوره، صعود ۱۵ پله‌ای جایگاه استان در ارزیابی‌های کشوری است؛ موفقیتی ارزشمند که ثمره همدلی، تلاش جمعی و همراهی پیشکسوتان، مرشدان، مربیان، ورزشکاران و خانواده بزرگ جامعه پهلوانی استان به شمار می‌رود. رأی اعتماد اعضای مجمع سالانه، افزون بر تأیید عملکرد مدیریتی، بیانگر حمایت از مسیر توسعه و گامی امیدبخش برای تداوم خدمت در عرصه ورزش اصیل ایرانی و اسلامی است؛ ورزشی که افتخار آن تنها به پیروزی در میدان محدود نمی‌شود، بلکه ریشه در فتوت، فروتنی، جوانمردی و پاسداشت اخلاق دارد. بی‌تردید، اعتبار ورزش پهلوانی در گرو همدلی و هم‌افزایی خادمان این عرصه است؛ چراکه در مکتب پهلوانی، پهلوانی پیش از آنکه در زور بازو جلوه‌گر شود، در بزرگی روح، صداقت کردار و خدمت بی‌منت به جامعه معنا می‌یابد.

یادداشت



دختران و سیگار؛ از «ژست مدرن» تا فشارهای پنهان

نگاهی به عوامل روانی و اجتماعی گرایش دختران به مصرف سیگار

فاطمه سعیدپور
کارشناس ارشد روان‌شناسی بالینی

کارشناسان معتقدند گرایش دختران به سیگار پدیده‌ای تک‌عاملی نیست و مجموعه‌ای از عوامل روانی، خانوادگی، اجتماعی و فرهنگی در آن نقش دارد. از میان رفتن قبح اجتماعی سیگار کشیدن برای زنان، تأثیرپذیری از محیط اطراف و همسالان، فشار روانی ناشی از مشکلات خانوادگی و اقتصادی، و حتی نگاه به سیگار به‌عنوان یک «ژست» مدرن از جمله دلایل اصلی هستند. برخی دختران نیز سیگار را راهی برای کاهش استرس، فرار از احساس تنهایی یا برابری با جنس مخالف می‌دانند. در کنار این موارد، دسترسی آسان به سیگار و فروش آن در دکه‌های روزنامه‌فروشی و برخی مغازه‌ها بدون نظارت کافی، این معضل را تشدید کرده است.

همچنین فضای مجازی و تبلیغات غیررسمی، تصویری جذاب و بی‌خطر از مصرف سیگار ارائه می‌دهند و باعث عادی‌سازی آن می‌شوند. کمبود مهارت‌های زندگی، عزت نفس پایین، الگوهای ناکارآمد خانوادگی و فقدان حمایت عاطفی نیز دختران را در برابر فشار همسالان آسیب‌پذیرتر می‌کند. در چنین شرایطی، سیگار برای بخشی از دختران نه یک انتخاب آگاهانه، بلکه پناهگاهی موقت برای فرار از تنش‌ها و احساس بی‌پناهی است.

نکته مهم این است که پیشگیری از این آسیب، تنها با توصیه اخلاقی یا سرزنش فردی ممکن نیست. باید هم به آموزش مهارت «نه گفتن» و مدیریت استرس توجه کرد و هم دسترسی به دخانیات را محدودتر ساخت. خانواده‌ها نیز باید فضایی امن برای گفت‌وگو فراهم کنند تا دختران به جای پناه بردن به سیگار، راه‌های سالم‌تری برای بیان نیازها و کاهش فشار روانی بیاموزند. مدرسه، رسانه و نهادهای اجتماعی نیز می‌توانند با ارائه تصویری واقعی از پیامدهای مصرف سیگار و تقویت حمایت‌های عاطفی، نقش مؤثرتری در پیشگیری ایفا کنند. درمان و حمایت روانی از مصرف‌کنندگان نیز باید بدون برچسب‌زنی و با نگاه توانمندسازی انجام شود. دخترانی که به سیگار روی می‌آورند، بیش از آنکه نیازمند سرزنش باشند، به شنیده شدن، حمایت و آموزش مهارت‌های جایگزین نیاز دارند. تنها با نگاهی چندبعدی و همکاری خانواده، مدرسه، رسانه و نهادهای نظارتی می‌توان از عادی‌سازی مصرف سیگار در میان دختران پیشگیری کرد و فضایی سالم‌تر برای رشد آنان فراهم ساخت.

اقتصاد و سازندگی
روزنامه سراسری اقتصادی ـ اجتماعی
چهارشنبه
۱۳ آبان ۱۴۰۵
شماره گان: ۱۹۳۴



درخشش شرکت آرد کیار چهارمحال و بختیاری در همایش روز جهانی استاندارد؛ کسب تندیس و لوح تقدیر برای دومین سال پیاپی

شهرکرد-مریم مهدیان- طبق ارزیابی های سازمان ملی استاندارد، شرکت آرد کیار استان در همایش روز جهانی استاندارد در تهران، برای دومین سال پیاپی موفق به دریافت تندیس و لوح تقدیر از رئیس سازمان ملی استاندارد شد و افتخاری دیگر برای صنعت و تولید استان به ارمغان آورد. مدیرکل استاندارد استان چهارمحال و بختیاری ضمن اعلام این خبر افزود: این همایش با حضور جمعی از مسئولان، مدیران، فعالان حوزه صنعت و تولید و برگزیدگان عرصه استاندارد کشور، در محل سالن اجلاس سران تهران برگزار شد و طی آن از واحدهای تولیدی و برگزیدگان عرصه کیفیت و استاندارد تجلیل به عمل آمد. سینوش همت‌زاده، مدیرکل استاندارد استان چهارمحال و بختیاری، با اشاره به موفقیت شرکت آرد کیار اظهار داشت: کسب این افتخار برای دومین سال متوالی، بیانگر توجه و اهتمام این شرکت به رعایت الزامات استاندارد، ارتقای کیفیت محصولات، بهبود مستمر فرآیندهای تولید و تلاش در راستای تأمین رضایت و جلب اعتماد مصرف کنندگان است. وی در ادامه افزود: توجه به کیفیت و رعایت استانداردهای ملی، از عوامل مؤثر در ارتقای جایگاه واحدهای تولیدی، افزایش اعتماد مصرف کنندگان و تقویت رقابت‌پذیری محصولات در بازار به شمار می رود. موفقیت واحدهای تولیدی استان در عرصه استاندارد، نشان دهنده اهمیت سرمایه گذاری در کیفیت و استمرار تلاش برای بهبود فرآیندهای تولید است. مدیرکل استاندارد استان چهارمحال و بختیاری در پایان، ضمن تبریک این موفقیت به مدیران و کارکنان شرکت آرد کیار، ابراز امیدواری کرد که تداوم رعایت الزامات استاندارد و توجه به ارتقای کیفیت محصولات، زمینه‌ساز موفقیت‌های بیشتر واحدهای تولیدی استان و تقویت اعتماد عمومی به محصولات تولید داخل باشد.

با محوریت تطبیق ساختار تشکل ها با دستورالعمل جدید انجام شد

برگزاری هم‌اندیشی اداره کل میراث فرهنگی خراسان رضوی با کانون تشکل‌های گردشگری استان

مشهد سیده زهرا حیدری-هم‌اندیشی مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی و رئیس کانون تشکل های گردشگری استان با حضور رؤسای تشکل های حرفه‌ای گردشگری، با هدف بررسی و تبیین فرآیند تطبیق ساختار و اساسنامه تشکل ها با دستورالعمل جدید وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی برگزار شد.

در این نشست که با حضور مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی، رئیس کانون تشکل‌های گردشگری استان و رؤسای تشکل های حرفه‌ای فعال در حوزه گردشگری برگزار شد، ابعاد مختلف دستورالعمل جدید تشکل های حرفه‌ای گردشگری، الزامات اجرایی آن و ضرورت اقدام به موقع تشکل ها برای تطبیق ساختار و اساسنامه خود مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

سید جواد موسوی مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی در این نشست با تأکید بر اهمیت سامان‌دهی و تقویت تشکل های حرفه‌ای گردشگری اظهار کرد: اجرای دستورالعمل جدید، زمینه لازم را برای ارتقای جایگاه تشکل ها و بهره‌مندی بیشتر از ظرفیت و توان تخصصی آن ها فراهم می کند. تحقق این هدف مستلزم آن است که تشکل ها در چارچوب ساختارهای پیش بینی شده در دستورالعمل جدید فعالیت کنند و فرآیند تطبیق اساسنامه و ساختار خود را در مهلت قانونی تعیین شده به انجام برسانند.

وی افزود: تفویض بخشی از اختیارات و مسئولیت ها به تشکل های حرفه‌ای، مستلزم برخورداری این تشکل ها از ساختار قانونی و تشکیلاتی منطبق با ضوابط جدید است. از این رو، ضروری است تمامی تشکل های مشمول، ضمن توجه به زمان‌بندی اعلام شده، اقدامات لازم از جمله برگزاری مجامع عمومی فوق العاده و اصلاح و تصویب اساسنامه های خود را در چارچوب مقررات انجام دهند.

هم‌چنین سید محمود مادرشاهیان رئیس کانون تشکل های گردشگری خراسان رضوی نیز با اشاره به ضرورت همراهی و مشارکت همه تشکل های حرفه‌ای استان در اجرای این دستورالعمل گفت: هدف از این فرآیند، ایجاد ساختاری منسجم، هماهنگ و توانمند برای تشکل های گردشگری است تا این مجموعه‌ها بتوانند با جایگاه قانونی مشخص‌تر و ظرفیت اجرایی بیشتر، نقش مؤثرتری در پیگیری مسائل و مطالبات تخصصی فعالان صنعت گردشگری ایفا کنند.

وی با تأکید بر ضرورت قرار گرفتن تمامی تشکل های حرفه‌ای استان در چارچوب ضوابط جدید، خاطرنشان کرد: کانون تشکل های گردشگری استان آمادگی دارد با همکاری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، زمینه اطلاع رسانی، هماهنگی و همراهی تشکل ها را برای طی مراحل قانونی و اجرایی این فرآیند فراهم کند.

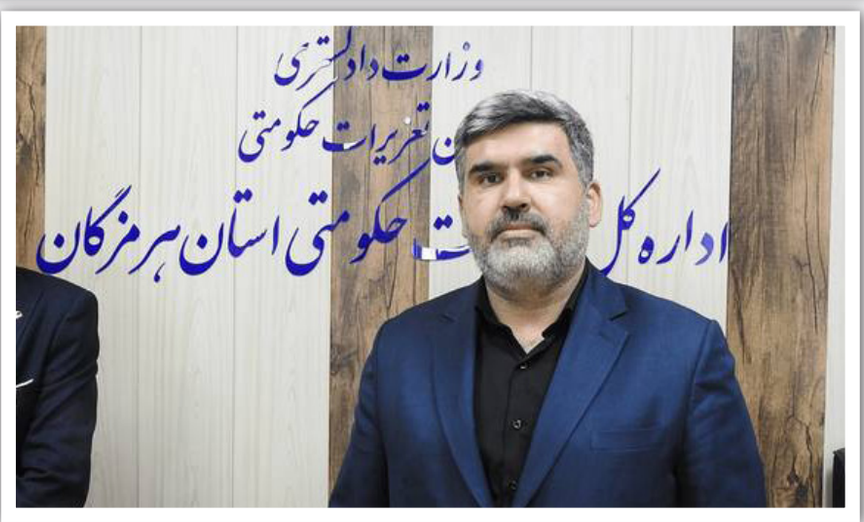


در ادامه این نشست، رؤسای تشکل های حاضر ضمن طرح پرسش ها، ابهامات و دغدغه های خود درباره نحوه اجرای دستورالعمل، الزامات اساسنامه جدید، شرایط برگزاری مجامع و فرآیند تطبیق ساختار تشکیلاتی، دیدگاه‌ها و پیشنهادهای خود را مطرح کردند. حاضران همچنین برآمادگی تشکل های استان برای همراهی با این فرآیند و انجام اقدامات لازم در مهلت مقرر تأکید کردند.

این نشست در فضایی تعاملی و هم‌افزا برگزار شد و بر ضرورت تداوم هماهنگی میان اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و کانون تشکل های گردشگری استان، به منظور تسهیل اجرای دستورالعمل جدید، رفع ابهامات و تقویت جایگاه تشکل های حرفه‌ای گردشگری تأکید شد.

سید جواد موسوی مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی در این نشست با تأکید بر اهمیت سامان‌دهی و تقویت تشکل های حرفه‌ای گردشگری اظهار کرد: اجرای دستورالعمل جدید، زمینه لازم را برای ارتقای جایگاه تشکل ها و بهره‌مندی بیشتر از ظرفیت و توان تخصصی آن ها فراهم می کند. تحقق این هدف مستلزم آن است که تشکل ها در چارچوب ساختارهای پیش‌بینی‌شده در دستورالعمل جدید فعالیت کنند و فرآیند تطبیق اساسنامه و ساختار خود را در مهلت قانونی تعیین‌شده به انجام برسانند.

تشکیل بیش از ۲۲ هزار پرونده تخلف در تعزیرات هرمزگان از ابتدای سال



مدیرکل تعزیرات حکومتی هرمزگان از تشکیل بیش از ۲۲ هزار پرونده در حوزه‌های کالا و خدمات، قاچاق کالا و ارز و بهداشت، دارو و درمان از ابتدای سال خبر داد و گفت: پرونده‌های وارده کالا و خدمات ۲۵ درصد و پرونده‌های مختومه ۳۳ درصد افزایش داشته است.

بندرعباس_موسی داوری خبرنگار روزنامه اقتصاد و سازندگی - مهدی طیبی، مدیرکل تعزیرات حکومتی هرمزگان، در نشست خبری با اصحاب رسانه، عملکرد این اداره‌کل از ابتدای سال جاری را در سه حوزه کالا و خدمات، قاچاق کالا و ارز و بهداشت، دارو و درمان تشریح کرد. وی اظهار کرد: در حوزه رسیدگی به پرونده‌های کالا و خدمات، میزان پرونده‌های وارده نسبت به مدت مشابه ۲۵ درصد و پرونده‌های مختومه ۳۳ درصد افزایش داشته است.

کالا و خدمات؛ تشکیل ۱۰ هزار و ۸۶۴ پرونده

مدیرکل تعزیرات حکومتی هرمزگان افزود: از ابتدای سال تاکنون ۱۰ هزار و ۸۶۴ فقره پرونده در حوزه کالا و خدمات تشکیل شده که از این تعداد، ۱۰ هزار و ۵۵۸ پرونده رسیدگی و مختومه شده است. طیبی با اشاره به جزئیات پرونده‌های مرتبط با اصناف و فعالان بازار بیان کرد: ۶ هزار و ۶۶۴ پرونده مربوط به خرده‌فروشان بوده که ۶ هزار و ۴۷۷ پرونده آن رسیدگی شده و میزان محکومیت این بخش به ۲۶ میلیارد تومان رسیده است. وی ادامه داد: همچنین در جریان بازدیدها و بازرسی های انجام‌شده، ۱۱۰ پرونده مربوط به عمده‌فروشان تشکیل شده که ۹۴ پرونده به صدور رأی منتهی شده و از این تعداد، برای ۹۱ پرونده حکم محکومیت صادر شده است. مجموع محکومیت عمده‌فروشان نیز یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان بوده است.

مدیرکل تعزیرات حکومتی هرمزگان با اشاره به تخلفات نانوایان گفت: ۶۵۳ پرونده در این بخش تشکیل شده که برای ۶۳۴ پرونده حکم محکومیت قطعی صادر شده و مجموع محکومیت‌ها به ۶ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان رسیده است؛ سه پرونده نیز به صدور رأی برائت منجر شده است. طیبی درباره تخلفات مرتبط با آرد اظهار کرد: ۱۱ پرونده در قالب تخلفات صنفی و ۹ پرونده نیز بر اساس تبصره ۴ ماده ۱۸ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز تشکیل شده است. وی توضیح داد: بر اساس این تبصره، برخی کالاهای داخلی در صورت حمل، عرضه یا نگهداری خارج از ضوابط قانونی، مشمول ضمانت اجراهای قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز می شوند و علاوه بر ضبط آردهای مکشوفه، متخلفان تا دو برابر ارزش کالا نیز جریمه خواهند شد. قاچاق کالا و ارز؛ ۱۰ هزار و ۳۱۶ پرونده وارد همدیرکل تعزیرات حکومتی هرمزگان در تشریح عملکرد حوزه قاچاق کالا و ارز گفت: از ابتدای سال تاکنون ۱۰ هزار و ۳۱۶ پرونده در این حوزه وارد شده که ۱۰ هزار و ۱۶۸ پرونده مورد رسیدگی قرار گرفته و مختومه شده است.

وی با بیان اینکه قاچاق سوخت بخش قابل توجهی از پرونده‌های این حوزه را تشکیل می دهد، افزود: چهار هزار و ۴۴۴ پرونده مربوط به قاچاق سوخت و هزار و ۵۰۸ پرونده مربوط به کالاهای اساسی بوده است. طیبی همچنین از تشکیل ۱۱۷ پرونده مربوط به فرآورده‌های نفتی غیرسوختی از جمله روغن و سایر فرآورده‌های مشابه خبر داد. بهداشت، دارو و درمان؛ رسیدگی به تمام پرونده‌های وارده در ادامه به عملکرد تعزیرات حکومتی هرمزگان در حوزه بهداشت، دارو و درمان اشاره کرد و گفت: از ابتدای سال تاکنون ۱۱۶ پرونده در این بخش تشکیل شده که تمام پرونده‌ها مورد رسیدگی و مختومه قرار گرفته‌اند و ۱۸ فقره پرونده نیز به صدور حکم محکومیت منجر شده است. طیبی با اشاره به نقش دستگاه‌های اجرایی و نظارتی در شناسایی و کشف تخلفات افزود: سازمان صنعت، معدن و تجارت، سازمان جهاد کشاورزی، اتاق اصناف و بسیج اصناف از جمله دستگاه‌هایی هستند که در حوزه کالا و خدمات وظیفه نظارت بر بازار را بر عهده دارند و با انجام بازدیدهای میدانی از واحدهای تولیدی، عمده‌فروشی و خرده‌فروشی، در صورت مشاهده تخلف، گزارش‌های مربوط را برای رسیدگی به تعزیرات حکومتی ارسال می کنند. وی ادامه داد: پس از تشکیل پرونده و انعکاس گزارش تخلف، شعب تعزیرات حکومتی بر اساس قوانین و مقررات نسبت به رسیدگی و اعمال مجازات قانونی اقدام می کنند. مدیرکل تعزیرات حکومتی هرمزگان با اشاره به سازوکار مقابله با قاچاق کالا و ارز در استان بیان کرد: در این حوزه، مراجع کاشف از جمله پلیس امنیت اقتصادی و سایر دستگاه‌هایی که بر اساس قانون مسئولیت کشف تخلفات را بر عهده دارند، نقش مهمی ایفا می کنند و پس از شناسایی تخلف، پرونده برای رسیدگی به تعزیرات حکومتی ارسال می شود. طیبی همچنین درباره نظارت بر حوزه بهداشت، دارو و درمان گفت: معاونت‌های سه‌گانه دانشگاه‌های علوم پزشکی شامل معاونت غذا و دارو، معاونت درمان و معاونت بهداشتی، متناسب با حوزه مسئولیت خود بر مجموعه‌های زیر نظرشان نظارت می کنند.

روزنه

غلامی خبرداد؛

اخذ موافقت‌نامه تخصیص اعتبارات استانی به اداره‌کل پست ایلام برای سال ۱۴۰۵

صادق غلامی با اعلام این خبر، اظهار داشت: این اقدام با هدف تأمین منابع مالی مورد نیاز برای اجرای طرح‌های عمرانی، توسعه و تجهیز زیرساخت‌های پستی، بهسازی فضاهای عملیاتی و ارتقای سطح خدمات‌رسانی به شهروندان در سطح استان صورت گرفته است. وی افزود: تقویت شبکه پستی و توسعه زیرساخت‌های ارتباطی از اولویت‌های اصلی این اداره در سال پیش رو است و تخصیص این اعتبارات می تواند مسیر بهبود خدمات را هموارتر کند. مدیرکل پست ایلام گفت: امیدوارم با بهره‌گیری از اعتبارات پیش بینی شده و تعامل سازنده با دستگاه‌های اجرایی و مدیریت استان، گام مؤثری در مسیر توسعه خدمات پستی، افزایش رضایتمندی مردم و تحقق اهداف توسعه‌ای استان بردارد.

درخواست استاندار چهارمحال و بختیاری از وزیر تعاون برای تخصیص اعتبار ۴۹۶ میلیارد تومانی جهت توسعه زیرساخت‌های فنی و حرفه‌ای استان

شهرکرد- مریم مهدیان- جعفر مردانی، استاندار چهارمحال و بختیاری، در نشست مشترک شورای اداری و شورای وفاق و اشتغال استان با حضور احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، بر ضرورت همسویی آموزش های فنی و حرفه‌ای با نیازهای واقعی بازار کار جهت دستیابی به اشتغال پایدار تأکید کرد. استاندار چهارمحال و بختیاری با اشاره به محدودیت‌های موجود در پاسخگویی کامل به نیازهای بازار کار، از کمبود تجهیزات، ناتمام ماندن برخی طرح ها و محدودیت نیروی انسانی در استان سخن گفت. وی در این راستا، خواستار اختصاص ۳۶۰ میلیارد تومان برای تجهیز ۱۹ کارگاه تخصصی مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای و ۱۳۶ میلیارد تومان برای نوسازی تجهیزات مراکز موجود شد. مردانی همچنین خواستار پیگیری ویژه برای تکمیل تجهیزات دپارتمان اقتصاد دیجیتال در مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای شماره یک شهرکرد با محوریت هوش مصنوعی، اینترنت اشیا، امنیت سایبری و مدیریت داده ها شد. در ادامه این نشست، استاندار با تأکید بر جایگاه استراتژیک استان در حوزه صنعت جوش، درخواست تخصیص ۳۰ میلیارد تومان اعتبار برای تکمیل و تجهیز مرکز تخصصی جوش در شهرستان هفشجان را مطرح کرد. وی همچنین پیشنهاد ایجاد پارک مهارتی با مشارکت مراکز آموزشی، صنایع کوچک و شرکت های تولیدکننده تجهیزات آموزشی را جهت امکان‌سنجی و اجرا به وزارتخانه مذکور پیشنهاد داد.

تأکید نماینده بروجن در مجلس بر ضرورت نوسازی تجهیزات آموزش فنی و حرفه‌ای و تقویت تعامل با صنایع

شهرکرد- مهدیان- غلامرضا میرزایی، نماینده مردم شهرستان بروجن در مجلس شورای اسلامی، در نشست مشترک شورای اداری و شورای وفاق و اشتغال استان با حضور احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، بر ضرورت بازنگری در امکانات اداری و آموزشی دستگاه‌های اجرایی استان تأکید کرد. غلامرضا میرزایی با اشاره به چالش های زیرساختی استان، از کمبود فضای اداری مناسب، فرسودگی ساختمان ها و نیاز مبرم به نوسازی ناوگان حمل و نقل در مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای استان خبر داد و حمایت از تجهیز مجدد این مجموعه ها را برای بهبود ارائه خدمات ضروری دانست. نماینده مردم شهرستان بروجن در مجلس شورای اسلامی در بخش مربوط به اشتغال، بر تقویت آموزش های فنی و حرفه‌ای تأکید کرد و افزود: ایجاد اشتغال پایدار در گرو تربیت نیروی کار ماهر است؛ لذا باید از ظرفیت های آموزش های مهارت محور برای پاسخگویی به نیاز واقعی بازار کار استفاده کرد. وی با اشاره به وضعیت تجهیزات آموزشی خاطرنشان کرد: قدیمی بودن ابزارها و عدم تناسب فناوری های موجود در برخی مراکز با نیازهای روز صنایع، از جمله چالش هایی است که رفع آن ها با نوسازی تجهیزات میسر خواهد بود.

اقتصاد و سازندگی

روزنامه اقتصادی و اجتماعی

■ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین سلیمی اوغاز
■ قائم مقام مدیر مسئول: داود شریعت زاده
■ سر دبیر: محراب نجعی نژاد
■ شماره تماس: ۸۸۶۳۴۱۵۴-۰۲۱ ■ شماره فکس: ۸۹۷۷۸۸۲۹-۰۲۱
■ هیئت تحریریه: یاسین سوری، متین بابایی، سید علی مدنی
هدیه رشیدی بناب، علیرضا نیاکان، مرجان محبوب، مهرنوش رحیمی

■ خبرنگار حوزه بورس: سیما گودرزی
■ خبرنگار حوزه آی تی: فرشید محوری نیگجه
■ خبرنگار حوزه شهری: محمد عرفان صابریان رنجبر
■ خبرنگار حوزه اقتصادی: رضا کوثر غلامی
■ نشانی: تهران- خیابان کارگر شمالی-جنب بیمارستان قلب تهران-پلاک ۱۴۴۴
■ مدیر هنری: کاوه رحیمی چاپ: شاخه سبز توزیع: نشرگستر امروز

■ مشاور اقتصادی: دکتر یوسف کاووسی
■ مشاور سیاسی: دکتر مجید گودرزی
■ مشاور حقوقی: دکتر مهران خوش سلوک

چهارشنبه ۱۳ آبان ۱۴۰۵
شمارگان: ۱۹۳۴

هشت مرکز در کمتر از ۳۰ ثانیه به برق اضطراری متصل شدند؛

سنجش آمادگی ۱۴ مرکز حساس استان سمنان در پانزدهمین رزمایش سراسری پدافند غیرعامل

با حضور معاون ارتباطات، الکترونیک و فناوری سازمان پدافند غیرعامل کشور و مسئولان استانی، پانزدهمین رزمایش سراسری قطع برق و ارزیابی عملکرد مولدهای برق اضطراری، هم‌زمان با سراسر کشور در شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان برگزار شد.



هم‌زمان با هفته پدافند غیرعامل و در راستای ارزیابی میزان آمادگی مراکز اداری، غیراداری و حساس برای تداوم فعالیت در شرایط اضطراری، پانزدهمین رزمایش سراسری قطع برق و کنترل آماده‌به‌کاری مولدهای برق اضطراری، با حضور رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور، مقام عالی وزارت نیرو، معاونان وزارت نیرو، مدیرعامل شرکت توانیر و سایر مسئولان کشوری و مدعوین به‌صورت برخط از محل وزارت نیرو برگزار شد.

این رزمایش به‌صورت هم‌زمان در سراسر کشور و در استان سمنان به میزبانی شرکت توزیع نیروی برق استان و با حضور ذبیح‌الله حسن‌شاهی، معاون ارتباطات، الکترونیک و فناوری سازمان پدافند غیرعامل کشور، محمدتقی ادهم مدیرکل پدافند غیرعامل استانداری سمنان و مصطفی خاتمی مدیرکل مدیریت بحران استانداری سمنان برگزار شد. رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان در حاشیه این رزمایش، با تشریح نتایج ارزیابی مراکز شرکت کننده اظهار کرد: در این رزمایش، عملکرد ۱۴ مرکز اداری، غیراداری و حساس در شرایط قطع برق مورد ارزیابی قرار گرفت.

مهدی پاک‌طینت افزود: براساس نتایج به‌دست‌آمده، در هشت مرکز، مولدهای برق اضطراری با موفقیت و به‌طور میانگین در مدت ۳۰ ثانیه وارد مدار شدند. در یک مرکز، با وجود راه‌اندازی مولد، ظرفیت منصوبه پاسخگوی نیاز مجموعه نبود و پنج مرکز نیز فاقد مولد برق اضطراری بودند. وی با تأکید بر ضرورت توجه جدی به تأمین برق پشتیبان مراکز حساس و حیاتی تصریح کرد: در شرایط کنونی و با توجه به اهمیت تداوم خدمات‌رسانی در زمان بروز حوادث، بحران‌ها و شرایط غیرمترقبه، برخورداری از مولدهای برق اضطراری آماده به کار، متناسب با میزان مصرف و نیاز واقعی هر مرکز، یک ضرورت اساسی در حوزه پدافند غیرعامل است. پاک‌طینت خاطرنشان کرد: صرفاً نصب مولد برق اضطراری کافی نیست؛ بلکه ظرفیت مناسب، آمادگی عملیاتی، انجام آزمون‌های دوره‌ای، نگهداری صحیح و اطمینان از امکان ورود سریع مولد به مدار، از الزامات پایداری فعالیت مراکز حساس محسوب می‌شود. چنین رزمایش‌هایی فرصت مناسبی برای شناسایی نقاط ضعف، رفع نواقص و ارتقای آمادگی دستگاه‌ها در مواجهه با شرایط اضطراری فراهم می‌کند.

در ادامه این برنامه، ذبیح‌الله حسن‌شاهی، معاون ارتباطات، الکترونیک و فناوری سازمان پدافند غیرعامل کشور، با حضور در رزمایش استان سمنان به ایراد سخنرانی پرداخت و بر اهمیت آمادگی زیرساخت‌های حیاتی و نقش هماهنگی دستگاه‌های اجرایی در ارتقای تاب‌آوری و استمرار خدمات در شرایط بحران تأکید کرد.

این رزمایش با هدف سنجش میزان آمادگی مولدهای برق اضطراری، ارزیابی زمان ورود تجهیزات پشتیبان به مدار، شناسایی کمبودها و ارتقای هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول در چارچوب برنامه‌های پدافند غیرعامل برگزار شد.

مدیرکل دامپزشکی ایلام:

۸۰ درصد خدمات دامپزشکی در ایلام رایگان است



مدیرکل دامپزشکی ایلام با اعلام این که سالانه نزدیک به هشت میلیون نوبت سر مایه کوبی ضد بیماری‌های دامی و مشترک انسانی انجام می‌شود، گفت که افزون بر ۸۰ درصد خدمات ارائه شده به دامداران استان رایگان است. وهاب پیرانی اظهار کرد: سازمان دامپزشکی به عنوان نهاد حاکمیتی رسالت بنیادین تامین بهداشت، پیشگیری و مهار بیماری‌های دامی و مشترک و پایش سلامت فرآورده‌های خام دامی را بر دوش دارد. وی افزود: برآیند نهایی خدمات دامپزشکی، پاسداری از سرمایه‌های دامی کشور، پایداری زنجیره امنیت غذایی و حفظ سلامت همگانی جامعه است. مدیرکل دامپزشکی ایلام در ادامه افزود: اداره‌کل دامپزشکی ایلام با پیشینه نزدیک به هفت دهه، اکنون با ۱۹ واحد اداری وفنی در ۱۲ شهرستان و شش بخش مستقل استان فعال است. پیرانی گفت: این مجموعه با تکیه بر ۱۷۰ نیروی انسانی کارآمد و آزمایشگاه‌های مجهز به دامداران استان خدمت‌رسانی می‌کند که ۸۰ درصد نیروها متخصصان دامپزشکی هستند. وی بیان کرد: ۸۰ درصد از این متخصصان در قالب گروه‌های میدانی و اجرایی در مناطق سخت‌گذر، مراتع و در میان دامداران و عشایر برای ارائه خدمات دامپزشکی حضور پیدا می‌کنند. مدیرکل دامپزشکی ایلام به وضعیت کم‌نظیر جمعیت دامی استان اشاره کرد و افزود: ایلام با ۲.۴ میلیون واحد دامی و نزدیک به ۶۰۰ هزار نفر جمعیت انسانی، رتبه نخست کشور را از حیث نسبت دام به جمعیت را به خود اختصاص داده است. پیرانی ادامه داد: پرورش دام در گستره زاگرس پیشینه‌ای دیرینه دارد و برخلاف کشاورزی که در ۵۰ سال گذشته به سمت ماشینی شدن رفته، پیشه کهن و پایدار مردم این منطقه همواره دامداری بوده است. وی اضافه کرد: افزون بر ۶۰ درصد بهره‌برداران حوزه دام در ایلام را جامعه عشایری تشکیل می‌دهند و ویژگی منحصربه‌فرد استان، هم‌پوشانی جغرافیایی مناطق گرمسیری و سردسیری در فاصله‌ای کوتاه است به گونه‌ای که مرکز استان منطقه‌ای سردسیر به شمار می‌رود و دشت صالح‌آباد در فاصله ۲۵ کیلومتری آن، کانون اصلی گرمسیری عشایر است. مدیرکل دامپزشکی ایلام در ادامه درباره میزبانی از دام‌های استان‌های پیرامونی نیز یادآور شد: مراتع ایلام در فصل سرما افزون بر گله‌های بومی، سالانه پذیرای بیش از ۵۰۰ هزار رأس دام عشایر مهمان از استان‌های کرمانشاه، لرستان و همدان است. پیرانی گفت: دامپزشکی استان با فراهم‌سازی جایگاه‌ها و تجهیزات، خدمات بهداشتی و ایمن‌سازی دام‌های عشایر مهمان را با هماهنگی و پشتیبانی اداره‌های کل دامپزشکی استان‌های مبدا به انجام می‌دهد. وی به اجرای سالانه ۲۵ برنامه عملیاتی نظام‌مند حوزه دامپزشکی در گستره استان اشاره کرد و افزود که این برنامه‌ها بر پایه برنامه‌ها و ابلاغ‌های رسمی سازمان دامپزشکی و با هدف مهار بیماری‌های واگیردار راهبردی اجرامی شوند. مدیرکل دامپزشکی ایلام ادامه داد: اکنون مرحله نخست مایه کوبی همگانی تب برفکی در جمعیت دام سبک و سنگین استان در حال اجرا است و پایش‌های پیوسته برای بیماری‌های سل و بروسلوز نیز انجام می‌شود. پیرانی درباره پوشش بهداشتی گله‌های سبک دامی نیز توضیح داد: گروه‌های عملیاتی دامپزشکی سالانه دست‌کم پنج نوبت به روستاهای دورافتاده، مناطق عشایری، دامداری‌ها و کانون‌های بروز و شیوع بیماری مراجعه می‌کنند. وی بیان کرد: در این مراجعه‌ها، گوسفندان و بزها در برابر بیماری‌های مهلکی مانند تب برفکی، طاعون نشخوارکنندگان کوچک (پی‌پی‌آر)، آبله، بروسلوز (تب مالت)، هاری، سیاه‌زخم (شاربن) و آگالاکسی به طور رایگان مایه کوبی می‌شوند و ۲۰ درصد خدمات باقی مانده مربوط به بیماری‌های غیرراهبردی است که بنا بر تقاضای دامدار ارائه می‌شود. مدیرکل دامپزشکی ایلام درباره ایمن‌سازی پرندگان نیز گفت: کارشناسان دامپزشکی سالانه در دو نوبت ۵۰۰ هزار قطعه مرغ بومی و روستایی را ضد بیماری نیوکاسل ایمن‌سازی می‌کنند. پیرانی اظهار کرد: در بخش صنعتی نیز اگرچه امور تزریقی بر عهده بخش خصوصی است اما برنامه‌ریزی، تامین دارو و پایش سلامت مرغداری‌ها توسط دامپزشکی هدایت می‌شود. وی یادآور شد: خروجی این پایش‌ها، رونق مرغداری‌های ایلام بوده به طوری که فرایند تولید گوشت مرغ در استان ۲.۵ تا ۳ برابر نیاز استان است و محموله‌های مازاد گوشت مرغ به دیگر استان‌ها ارسال می‌شود. مدیرکل دامپزشکی ایلام با تاکید بر پیوند ناگسستنی سلامت دام و تندرستی انسان، افزود: تاکنون افزون بر یک هزار و ۶۰۰ عامل بیماری‌زا در انسان شناسایی شده که بیش از ۸۰۰ مورد آن (بیش از ۵۰ درصد) مشترک میان انسان و دام است. پیرانی ادامه داد: همچنین افزون بر ۹۰ درصد بیماری‌های انگلی انسانی و دست‌کم نیمی از بیماری‌های نوپدید و بازپدید مانند آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان، تب خونریزی دهنده کریمه کنگو و حتی ویروس‌هایی مانند سارس و کرونا پیوند زیستی با حیوانات دارند. وی با درخواست از شهروندان ایلامی برای همراهی در صیانت از سلامت پایدار غذایی، گفت: پل ارتباطی سامانه ۱۵۱۲ به شکل شبانه‌روزی آماده دریافت هرگونه گزارش، پرسش، دیدگاه و اعلام بیماری‌های واگیر از سوی شهروندان، دامداران و روستاییان استان است.

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان: آمادگی صنایع برای زمستان، نیازمند تصمیم‌گیری پیش از اوج مصرف است

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان با اشاره به ضرورت پیش‌بینی شرایط تأمین انرژی در فصل سرد سال، برآمادگی به موقع واحدهای صنعتی برای مدیریت محدودیت‌های احتمالی گاز، برنامه‌ریزی برای استفاده از سوخت جایگزین و همکاری دستگاه‌های اجرایی در راستای تأمین پایدار گاز بخش خانگی تأکید کرد.

ابراهیم محسنی در نشست بررسی راهکارهای تعامل برای مقابله با ناترازی انرژی (گاز و برق) که با حضور مدیران دستگاه‌های مرتبط با حوزه انرژی، صنعت و بخش خصوصی استان و جمعی از مدیران شرکت گاز استان اصفهان برگزار شد، اظهار داشت: با نزدیک شدن به فصل سرد سال و افزایش مصرف گاز در بخش خانگی و تجاری، برنامه‌ریزی پیش‌دستانه و مشارکت همه بخش‌ها برای مدیریت شرایط اوج مصرف ضرورت دارد.

وی با بیان اینکه مدیریت ناترازی گاز نیازمند توجه هم‌زمان به وضعیت شبکه، الگوی مصرف و نیازهای بخش‌های مختلف است، افزود: هدف از مدیریت مصرف، صرفاً محدودکردن مصارف نیست؛ بلکه باید با شناسایی اولویت‌ها، کاهش مصارف غیرضروری، افزایش بهره‌وری و برنامه‌ریزی متناسب با شرایط، امکان تأمین گاز برای بخش خانگی و سایر مصارف اولویت‌دار فراهم شود.

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان، آمادگی واحدهای صنعتی برای مواجهه با محدودیت‌های احتمالی در روزهای اوج مصرف را از موضوعات مهم پیش‌رو دانست و تصریح کرد: صنایع باید پیش از ورود به دوره اوج مصرف، شرایط تولید خود را بررسی کنند، برای مدیریت مصرف انرژی برنامه داشته باشند و امکان استفاده از سوخت‌های جایگزین را با هماهنگی دستگاه‌های مسئول مورد توجه قرار دهند تا تصمیم‌گیری‌های ضروری به روزهای سرد سال موکول نشود.

محسنی همچنین با اشاره به نقش دستگاه‌های اجرایی و شرکت‌های خدمات‌رسان در مدیریت ناترازی انرژی، خواستار هماهنگی بیشتر میان متولیان حوزه گاز، برق، تأمین سوخت و بخش صنعت شد و خاطرنشان کرد: مدیریت مؤثر انرژی در زمستان، علاوه بر اقدامات شرکت‌های تأمین‌کننده، به همراهی صنایع، اجرای برنامه‌های پیش‌بینی‌شده و استفاده بهینه از ظرفیت‌های موجود وابسته است.

وی در ادامه، ارتقای بهره‌وری انرژی را یکی از مسیرهای مهم کاهش فشار بر شبکه در دوره اوج مصرف برشمرد و بر ضرورت توجه به راهکارهای بهینه‌سازی، مدیریت هوشمند مصارف و استفاده حداکثری از ظرفیت‌های موجود تأکید کرد.

این نشست با هدف بررسی راهکارهای تعامل و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی، شرکت‌های خدمات‌رسان و بخش صنعت استان اصفهان برای مواجهه با ناترازی انرژی در فصل سرد سال برگزار شد و آمادگی صنایع، مدیریت مصرف گاز و برق و برنامه‌ریزی برای شرایط اوج مصرف از محورهای اصلی آن بود.



نوبت اول

آگهی تجدید مزایده عمومی

سازمان سیما منظر فضای سبز شهری شهرداری خوی در نظر دارد نسبت به واگذاری به اجاره محل مشروحه در جدول زیر به اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط اقدام نماید. متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به دبیرخانه سازمان سیما منظر فضای سبز شهری شهرداری خوی واقع در آذربایجان غربی، خوی، بلوار پانزده خرداد، نرسیده به میدان مادر، ماباین کوچه جهاد ۷ و جهاد ۸، ساختمان سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری خوی مراجعه فرمایند. مهلت ارائه پیشنهادات تا مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ می باشد و پیشنهادات واصله راس ساعت ۰۸:۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۱۰ در کمیسیون معاملاتی باز و قرائت خواهد شد.

ردیف	موضوع تجدید آگهی مزایده	شماره/تاریخ شماره سامانه	مبلغ پایه اجاره ماهیانه (ریال)	مبلغ پایه اجاره سالیانه (ریال)	مبلغ سپرده(ریال)	مدت قرارداد
1	واگذاری به اجاره غرفه واقع درمحل دروازه ماکو بشرط تنظیف سرویسهای بهداشتی واقع درمحل	1405/1045/ف/ص 1405/08/12 شماره سامانه 5005005612000061	10.000.000	120.000.000	6.000.000	12 ماه

تاریخ نمایش در سامانه: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ الغایت ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
مهلت دریافت اسناد مزایده: تا مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ ساعت ۱۵:۰۰
مهلت ارائه پیشنهاد: تا مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ ۱۵:۰۰
زمان بازگشایی پاکت ها: مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۱۰ ساعت ۰۸:۰۰

لازم به ذکر است:

۱. شرکت کنندگان ملزم به دادن سپرده به ارزش حداقل ۵ درصد مبلغ پایه می باشند که بایستی به صورت نقد به حساب ۰۱۱۹۱۴۰۷۳۹۰۰۴ شهرداري واريز و يا به صورت ضمانت نامه معتبر بانكي تسليم شود.
۲. در صورتیکه برندگان اول و دوم و سوم آگهی حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۳. سازمان سیما منظر فضای سبز شهری شهرداری خوی در رد و یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است و حد نصاب تعداد پیشنهادات واصله مطابق ماده ۷ آئین نامه مالی شهرداری ها در مرحله اول آگهی نباید کمتر از سه نفر باشد.
۴. کمیسیون معاملاتی سیما منظر فضای سبز شهری حداکثر ظرف مدت یک هفته از روز قرائت پیشنهادها که این مهلت با تصویب رئیس سازمان سیما منظر فضای سبز شهری تا بیست روز دیگر قابل تمدید خواهد بود، نظر خود را اعلام نماید.
۵. جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد آگهی و ارائه پاکت (الف) به آدرس: آذربایجان غربی، خوی، بلوار پانزده خرداد، نرسیده به میدان مادر، مابین کوچه جهاد ۷ و جهاد ۸، ساختمان سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری خوی مراجعه نمائید. تلفن تماس: ۰۴۴-۳۶۴۶۲۹۸۸
۶. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد آگهی موجود می باشد.
۷. سپرده نفرات اول تا سوم شرکت کنندگان تا زمان انعقاد پیمان با نفر اول نگهداری و در صورت عدول نفر اول سپرده او به نفع شهرداری ضبط و معامله با نفرات دوم و سوم صورت خواهد گرفت و چنانچه نفرات دوم و سوم نیز حاضر به انعقاد قرارداد نباشند سپرده آنان نیز به ترتیب به نفع صندوق شهرداری ضبط خواهد شد.
۸. کلیه هزینه ها اعم از هزینه های ثبتی، کسورات قانونی، هزینه اگهی مزایده و غیره بعهده برنده مزایده خواهد بود.

چاپ نوبت اول ۱۴۰۵/۸/۱۳ چاپ نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

رئیس سازمان سیما منظر فضای سبز شهری شهرداری خوی - قره باغی زاده

نوبت اول

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی مناقصه گران

شرکت نفت مناطق مرکزی ایران
شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی (سهامی خاص)

۱- موضوع مناقصه: انجام خدمات حراست و نگهبانی از اموال، اماکن، تاسیسات، خطوط لوله و شبکه برق در منطقه عملیاتی نار و کنگان
۲- شماره مناقصه: م ع/SZ/۰۵/۹۹۹
۳- نوع مناقصه عمومی یک مرحله ای
۴- مدت انجام کار: ۱۲ ماه
۵- مناقصه مورد اشاره در سامانه اینترنتی setadiran.ir با مشخصات به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۹۱۷۰۱۰۰۰۱۰۹ ثبت گردیده است.
۶- تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: حداقل به مبلغ به عدد ۶۹۸ر۷۱۶ر۸۶۳ر۶۹ (به حروف شصت و نه میلیارد و هشتصد و شصت و سه هزار و هفتصد و شانزده هزار و ششصد و نود و هشت) ریال که بایستی به صورت تعیین شده در سامانه ستاد ایران ارائه گردد و همچنین در صورت برنده شدن قادر به ارائه ضمانتنامه انجام تعهدات به میزان ۱۰ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد.
۷- محل اجرا: منطقه عملیاتی نار و کنگان
۸- مهلت دریافت اسناد و ارسال (بارگذاری) پاسخ مناقصه گران در سامانه الکترونیکی ستاد دولت پس از انتشار نوبت اول آگهی مناقصه اعلام و درج می گردد
۹- آدرس سایت جهت دریافت و بارگذاری اسناد: www.setadiran.ir که در اسناد مناقصه به اختصار ((سامانه ستاد)) نامیده میشود.
۱۰- آدرس مناقصه گزار: شیراز- خیابان کریمخان زند- روبروی خیابان خیام- نبش کوچه ۴۲- ساختمان شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی- تلفن تماس اداره امور حقوقی و پیمان ها: ۰۷۱۳۲۱۳۸۵۸۴ تلفن تماس کمیته فنی بازرگانی: ۰۷۱۳۲۱۳۸۲۸۵-۸۶۷۱ تلفن تماس کمیسیون مناقصات: ۰۷۱۳۲۱۳۸۴۳۲
۱۱- شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه و احراز حداقل امتیاز ارزیابی کیفی مندرج در اسناد استعلام ارزیابی کیفی و سایر اسناد مناقصه می باشد.
۱۲- مبلغ برآورد اولیه: به عدد ۲ر۲۲۴ر۱۸۵ر۸۳۴ر۸۸۰ (به حروف دو هزار و دویست و بیست و چهار میلیارد و یکصد و هشتاد و پنج میلیون و هشتصد و سی و چهار هزار و هشتصد و هشتاد) ریال
۱۳- پیش پرداخت: ۱۵٪ (پانزده درصد) مبلغ اولیه پیمان و در قبال ارائه ضمانت نامه پیش پرداخت بانکی معتبر.

از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می آید پس از بارگذاری اسناد استعلام ارزیابی کیفی در سامانه "ستاد ایران" در مهلت مقرر جهت اخذ اسناد مورد اشاره به آدرس اینترنتی سامانه ستاد ایران مراجعه نمایند و پس از دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی، کلیه مدارک و مستندات مندرج در آن را مطالعه، تکمیل و در مهلت مقرر بارگذاری نمایند. ضمناً کلیه مراحل فرایند مناقصه و ارزیابی کیفی مناقصه گران بصورت غیرحضوری و صرفاً از طریق سامانه مذکور صورت خواهد پذیرفت. لازم به توضیح است که پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران، اسناد مناقصه میان متقاضیان واجد شرایط توزیع خواهد شد. بدیهی است بارگذاری اسناد و مدارک جهت ارزیابی کیفی بعد از مهلت مقرر میسر نمی باشد.

شناسه آگهی: ۲۳۱۷۱۷۰

روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی